

# Купить земельный участок, 6.89 сот.

 ДНТ Сосновый бор снт., Морских пехотинцев ул., 283/1

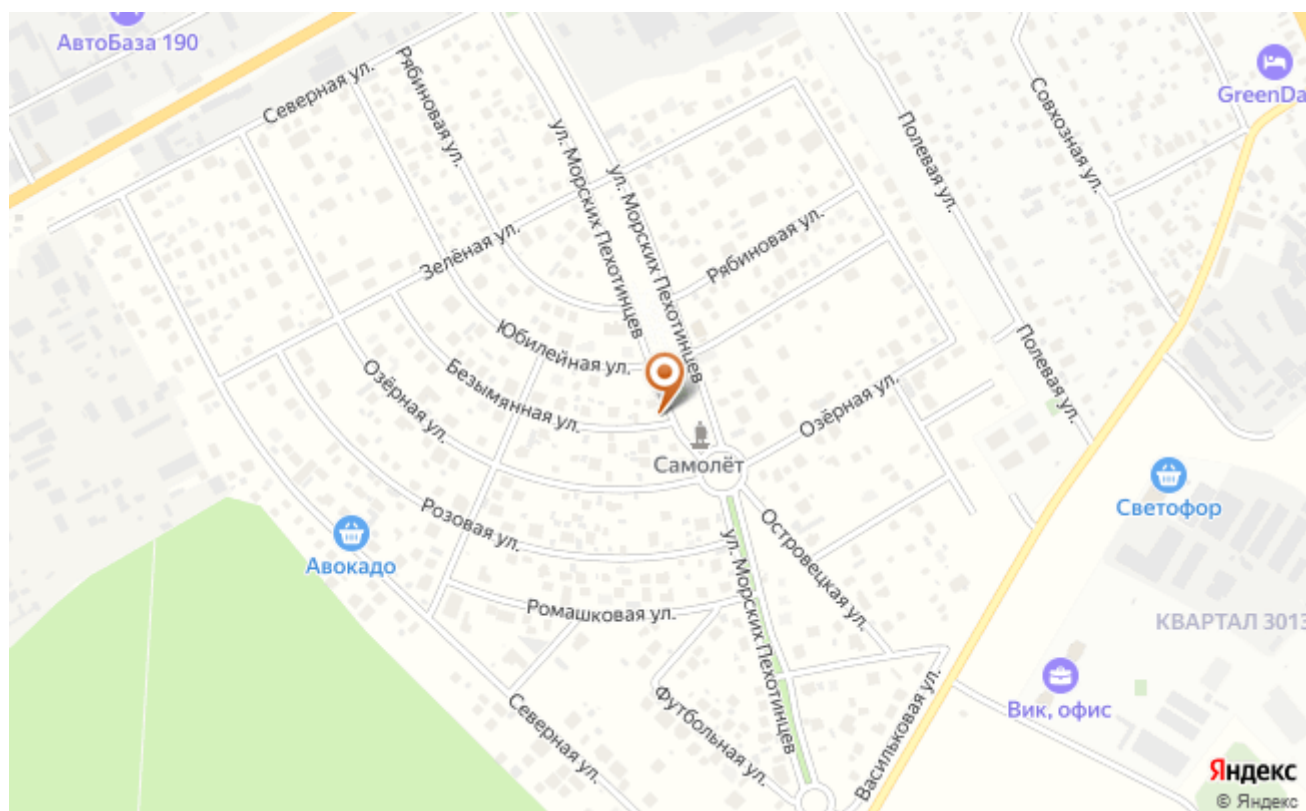
Площадь: 6.89 сот

4 000 000 руб.

580 552 руб./сот.

ID: 48278696

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Тип сделки       | Продажа   |
| Тип продажи      | Свободная |
| Возможна ипотека | Да        |



## Дополнительная информация

Арт. 48278696 Продаётся земельный участок в охраняемом коттеджном поселке "Сосновый бор" 16 км от МКАД по Новорязанскому шоссе. Площадь участка 6.89 соток. Участок разработан, имеется бетонное основание и столбы, металлопрофиль для ограждения, бытовка-хозблок. Категория земли сельхоз назначения с правом возведения жилого дома с правом регистрации в нем. Электричество есть, напряжение сети 220 В. Вода из централизованного водопровода. Централизованная канализация и газ проведен до участка. К объекту идёт асфальтовая дорога. Московская область, Раменский район, сельское поселение Островецкое, ДНТ "Сосновый бор". В 30-минутной транспортной доступности до ст.м. Котельники. До поселка можно доехать от ст.м. Кузьминки, Котельники на маршрутках и рейсовых автобусах. В перспективе открытие новой трассы Новорязанское шоссе позволит на машине доехать от метро Котельники за 15 минут. Социальные объекты и инфраструктура находятся в близлежащих населенных пунктах д. Сельцо, мкр район Новые Островцы, РП Октябрьский, г. Лыткарино, г. Жуковский. В поселке имеются продуктовый и хозяйственный магазины, спортивные и детские площадки, зона отдыха для детей и взрослых. Прекрасное место для круглогодичного проживания и возможностью работы в Москве.

## Фотографии

