

# Купить земельный участок, 12.6 сот.

 Коттеджный поселок Южные дачи тер. (Петровское д.)

Площадь: 12.6 сот

1 450 000 руб.

115 079 руб./сот.

ID: 43899910

**Тип сделки**

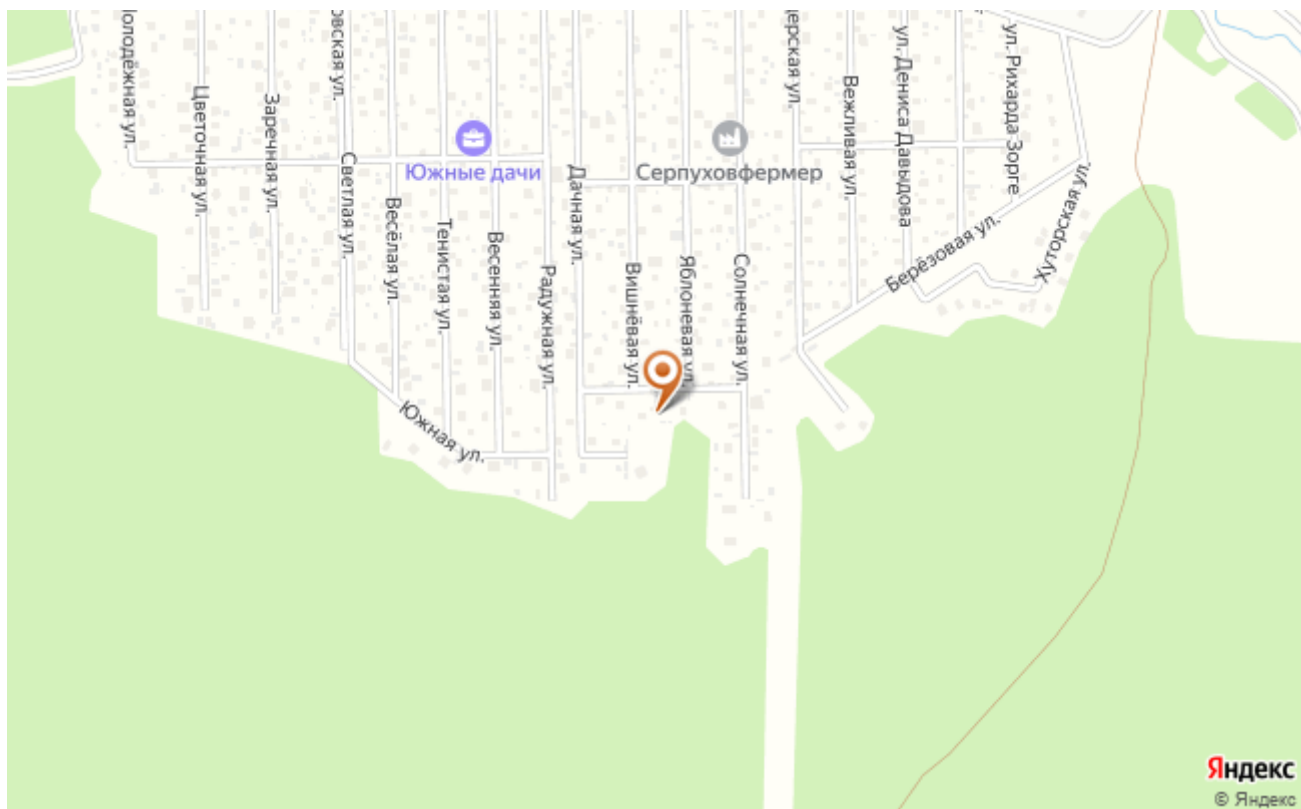
Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Возможна ипотека**

Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 43899910 Продается земельный участок в КП "Южные Дачи"! Это очень живописное место рядом с д. Петровское Серпуховского района Московской области, которое расположено примерно в 45 минутах и в 70 км. от Москвы по Симферопольскому шоссе. Площадь участка 1261 кв.м., ровный, квадратной формы. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование - для ведения дачного строительства. Таким образом, Вы без проблем можете построить жилой дом на этом участке и, при желании, прописаться здесь и жить круглый год. Необходимые для пользования электрические и газовые мощности оплачены и подведены к границе участка. Участок с 3 сторон окружен забором, имеет свой выход в лес. Поселок находится под охраной, при въезде КПП, общая территория огорожена. Есть детская площадка, роллердром. Поселок окружен лесом. Рядом с поселком протекает речка Московка. В темное время суток в поселке есть освещение. В непосредственной близости находится ж/д станция Шарапова, охота, магазины Пятёрочка, Дикси, различные строительные магазины, а также, спорткомплекс "Красные крылья" с отличной лыжной трассой зимой и роллерной летом, спортзалом, пейнтболом, занятиями самбо, картингом, мотокроссом и пр. В 10 км. находится город Серпухов и Чехов со множеством ТЦ, различных магазинов и другой важной инфраструктурой.

## **Фотографии**

