

Купить земельный участок, 100 сот.

 Пролетарский рп., 40 лет Октября ул.

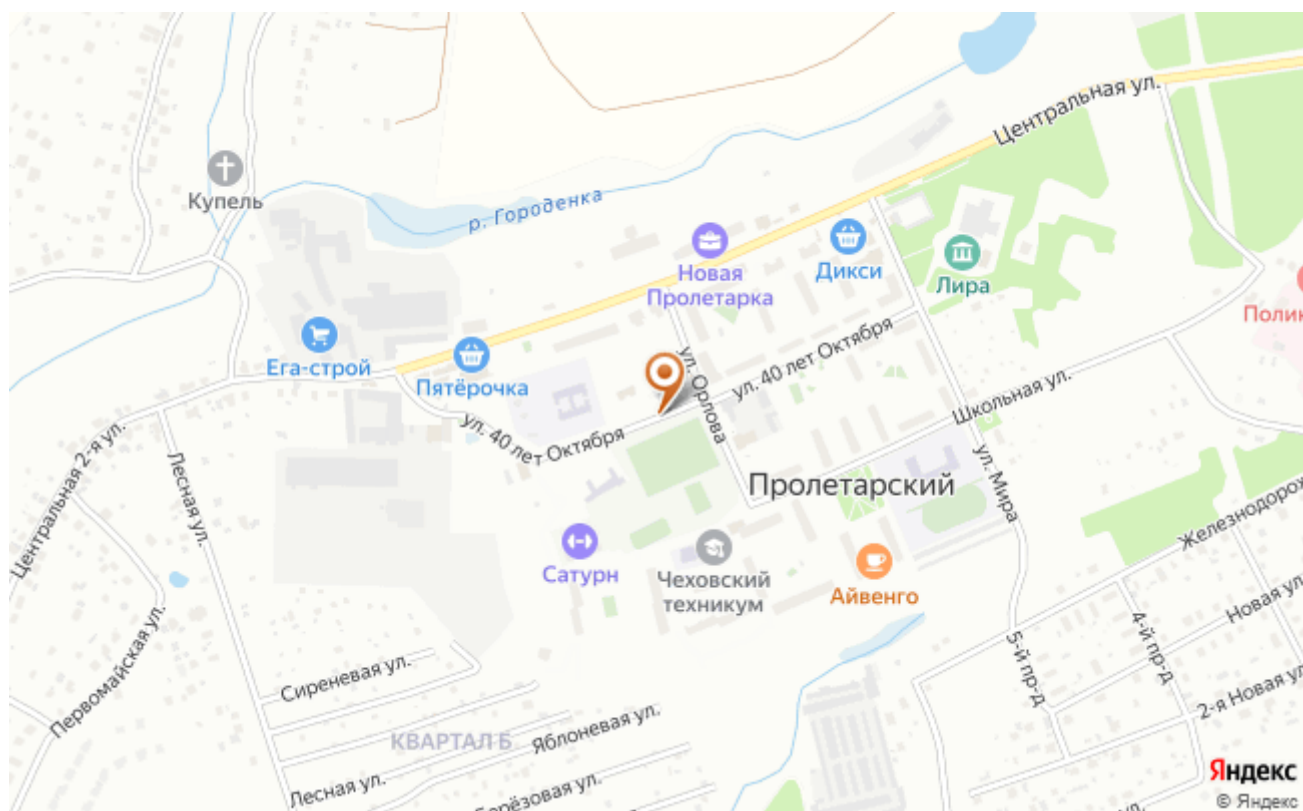
Площадь: 100 сот

4 000 000 руб.

40 000 руб./сот.

ID: 42356290

Тип сделки Продажа
Тип продажи Свободная
Возможна ипотека Да



Дополнительная информация

Арт. 42356290 Земельный участок промышленного назначения размеры 85*120 м. , площадью 100 соток. цена 38 тысяч р. за сотку.(можем отдать весь,площадью 1 га). Расположен в поселке Пролетарский. Это 61 км от МКАД и в 10 км западнее от Симферопольского шоссе.Рядом с участком проходит трасса А-108 (бетонка),а также Старое Симферопольское шоссе. Участок промышленного назначения находится в собственности с разрешением на строительство производственных и административных зданий, на границе Серпуховского и Чеховского районов, в 30 мин. от МКАД.

Имеются возможности подключения электроэнергии мощностью до 670 кВт. Стоимость подключения мощности 150 кВт составляет 300 тыс.руб. Газификация участка производится на основании ТУ, запрашиваемого в местном отделении АО «Мособлгаз». Магистраль высокого давления проходит по границе участка.

Два круглогодичных варианта подъезда; с асфальтированной трассы, далее проезд по проселочной грунтовой дороге (300 м. от трассы и 350м. от населенного пункта), напротив асфальтовый завод на территории которого ж/д ветка, разгрузочная площадка 500м. от участка. электричество без ограничения мощностей.Есть также газ, канализация, вода, все по границе.

Фотографии

