

Купить земельный участок, 8 сот.

 Московская область, городской округ Мытищи, село Немчиновка, жилой комплекс Московские Водники, микрорайон Река-Река, 150

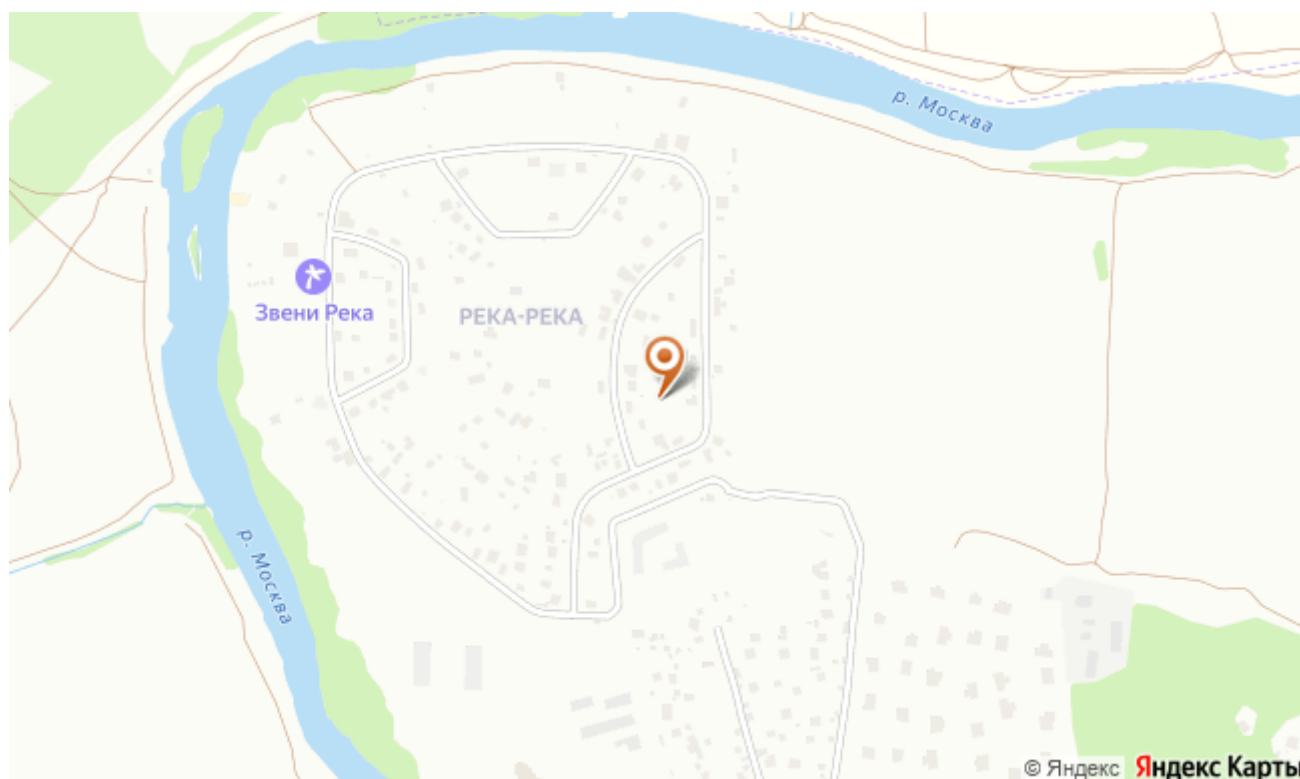
Площадь: 8 сот

3 800 000 руб.

475 000 руб./сот.

ID: 39238959

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 723734. Самое выгодное предложение в районе по соотношению цена-качество! Ровный, сухой, правильной формы участок 8 соток расположен в одном из самых живописных районов Подмосковья – под Звенигородом на берегу Москвы-реки. КП «Река-Река» - идеальное место для тех, кто мечтает жить на природе и при этом сохранить все привычные для столичных жителей преимущества комфорта. Отличный вариант как для круглогодичного проживания, так и для летнего отдыха. Ваш дом: Единый архитектурный стиль посёлка. Здесь есть все возможности для создания собственного уютного загородного дома: множество форматов домов с различными опциями. Разрешено делать свои скважины на участке, сажать деревья, строить бани, барбекю и беседки. Все центральные коммуникации: газ, вода, канализация, электричество. Река: Вас ждут шикарные прогулки вдоль берега Москвы-реки к густому хвойному лесу, купание в кристальной воде, катание на сап-сёрфах и встречи с друзьями на организованном чистейшем песчаном пляже. Транспортная доступность: Уединенность этого места удачно сочетается с транспортной доступностью: всего 48 км от МКАД, преодолеть которые можно по любому из трех шоссе – Новорижскому, Минскому или Рублёво-Успенскому шоссе. Удобные подъездные маршруты - в том числе и общественным транспортом. Комьюнити: КП «Река-река» – это единство людей, единство идей и увлечений, это жизнь в заповедном крае, полная множества счастливых моментов и ярких событий. Соседи всегда придут на помощь и поделятся актуальной информацией в чате посёлка. Отличная инфраструктура: Жизнь в посёлке выходит за пределы участков. В посёлке: спортивная и игровая зона, огороженная территория, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения. В 5-ти км вся инфраструктура городской жизни: садики, школы, больница, рестораны, горнолыжный комплекс, конный клуб, санатории, парк культуры и отдыха «Хаски Лэнд», дачи писателей (дом-музей М.М. Пришвина и т.д.), спортивный клуб с бассейном «Барракуда». Юридическая часть: 1 взрослый собственник. ИЖС. Подходит для любого типа сделки, включая ипотеку. Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы. За объект внесён аванс до 18 июля 2023 года!

Фотографии

