

# Купить земельный участок, 10 сот.

 Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Муханки,

Площадь: 10 сот  
ВРИ: ИЖС

1 550 000 руб.  
155 000 руб./сот.

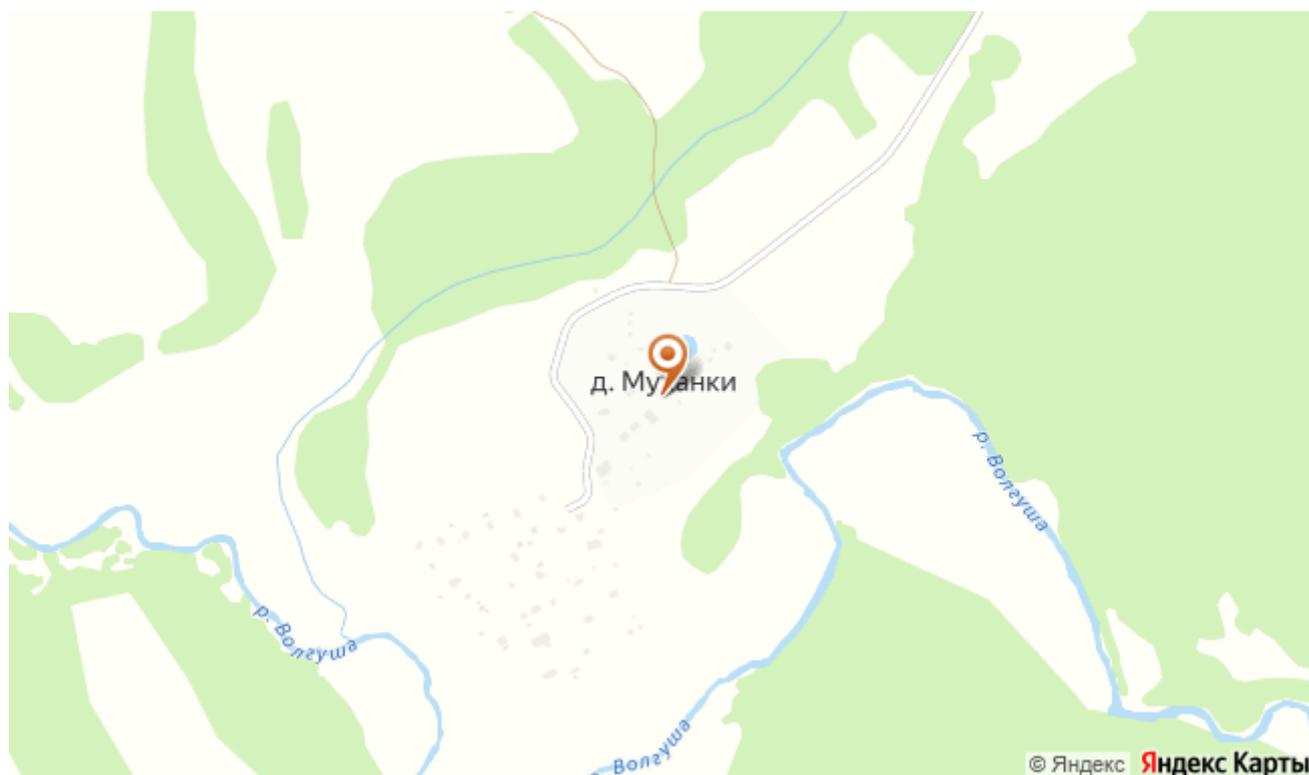
ID: 4631238990



Тищук Ольга  
Сергеевна

+79161780171

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| <b>Тип сделки</b>       | Продажа   |
| <b>Тип продажи</b>      | Свободная |
| <b>ВРИ</b>              | ИЖС       |
| <b>Возможна ипотека</b> | Да        |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1394320.

Продается земельный участок 10 соток, с круглогодичным подъездом по ровной асфальтированной дороге.

Адрес: Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Муханки

Вид разрешенного использования: Земли сельскохозяйственного назначения (есть возможность перевести в ИЖС) и использовать для постоянного проживания.

Категория земель: для дачного строительства. Поселок огорожен по периметру забором, установлены въездные ворота. Охрана - ворота работают от пульта.

Коммуникации: Электричество 15кВт, столб находится на границе участка (разрешение на подключение имеется), септик уже на территории участка.

Участок ровный (правильной формы), сухой, не огорожен.

Соседи проживают круглый год.

Участок находится в 1 км от спортивной базы "Парамоново", с услугами СПА комплекса, тренажерного зала, а также действует комплексная система питания в ресторане.

Участок находится в 1 км от "Целеево Гольф и Поло Клуб" и "Горнолыжный Клуб Целеево". Возможно воспользоваться ресторанным комплексом, заказать доставку, покататься на лошадях, либо взять в прокат горные лыжи.

Транспортная удаленность:

- остановка общественного транспорта - 2 км.

- г. Дмитров - 19 км.;

- МКАД - 39 км.

Идеальное место для отдыха, досуга, постоянного проживания!

Вся инфраструктура находится рядом в 5 минутах на машине в д. Целеево, МО: магазины, детский сад, школа.

Пруд в 15 мин. шаговой доступности, который подходит для купаний.

Поможем с одобрением в любом банке!

Безопасная система расчетов.

Документы готовы к сделке.

Более 5 лет в собственники.

Помощь в альтернативных сделках.

Участок тщательно проверен юристом компании. Свободная продажа. Возможен торг.

Не упустите возможность приобрести свой кусочек рая в Подмоскowie!

Звоните. Оперативный просмотр, расскажу подробно.

## Фотографии

