

# Купить земельный участок, 9.9 сот.

 ДНТ Сосновый бор снт., Рябиновая ул., 730

Площадь: 9.9 сот

4 000 000 руб.

404 040 руб./сот.

ID: 25419798

**Тип сделки**

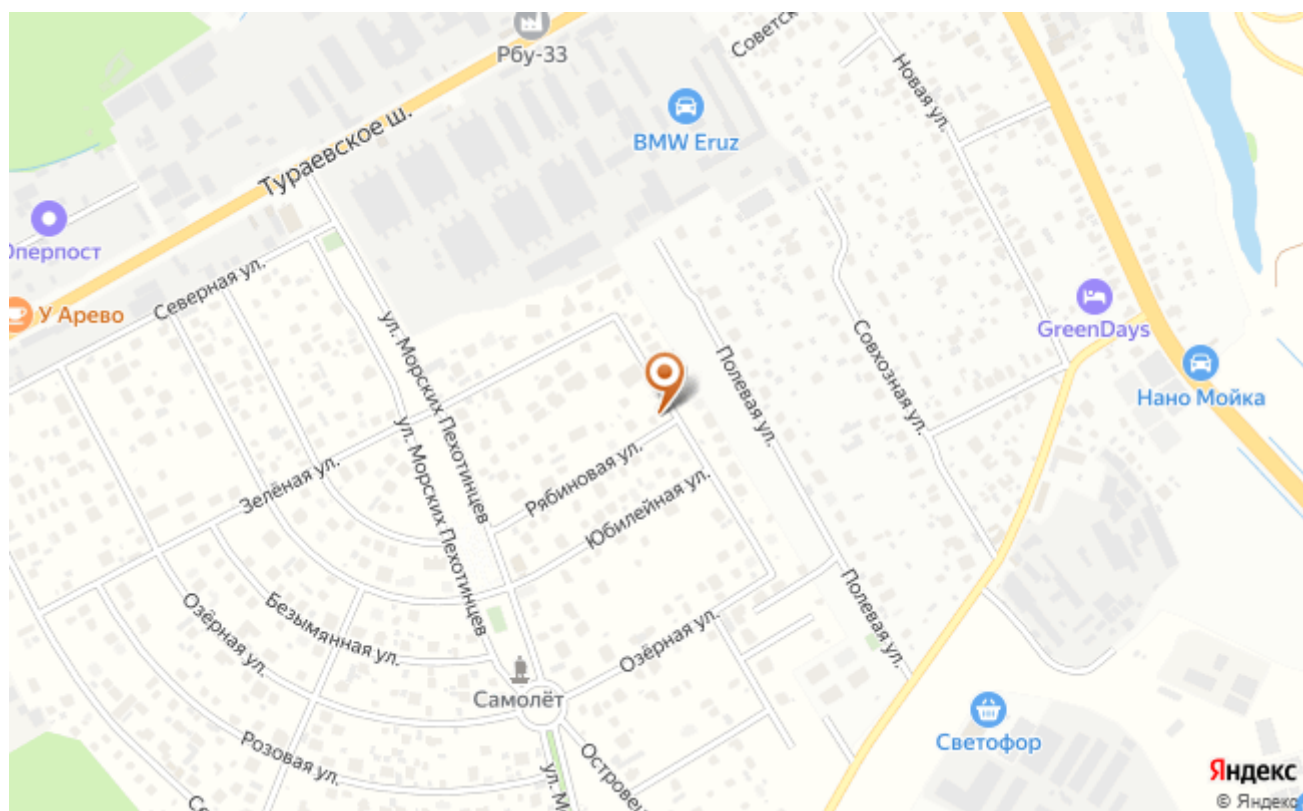
Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Возможна ипотека**

Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 25419798 Продаётся земельный участок в охраняемом коттеджном поселке. Площадь земли 9.90 соток. Категория - земли сельскохозяйственного назначения с правом возведения жилого дома с правом прописки в нем. Электричество, водопровод, канализация, газ проведены до участка. В цену участка включена стоимость коммуникаций 1.2 млн рублей. К объекту идёт асфальтированная дорога. 1 км. от Новорязанского шоссе. Коттеджный посёлок «Сосновый бор» расположен в Раменском районе на юго-востоке Московской области. Здесь активно развивается транспортная сеть, в 2021 окончание строительства скоростного многополосного дублёра Новорязанского шоссе, который существенно сократит время поездки в столицу, также, планируется строительство наземного метро, соединяющего город Раменское, Жуковский и Домодедово с пересадочными узлами в Котельниках и Некрасовке. Социальная инфраструктура посёлков Октябрьский и Островцы ничуть не уступают столичной: несколько школ, детских садов, медицинских учреждений, торговые и развлекательные центры («Октябрьский», «Сосна», «Сота»), спортивный комплекс «Балятино», Томилинский лесопарк и старейшая усадьба Баулино. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки.

## **Фотографии**

