

# Купить земельный участок, 6.2 сот.

📍 Московская область, Одинцовский городской округ, СНТ Дружба, 25

👉 Немчиновка, 20 мин. пешком

👉 Крылатское, 15 мин. на транспорте

👉 Молодежная, 15 мин. на транспорте

Площадь: 6.2 сот  
ВРИ: садоводство

15 500 000 руб.  
2 500 000 руб./сот.

ID: 1686760

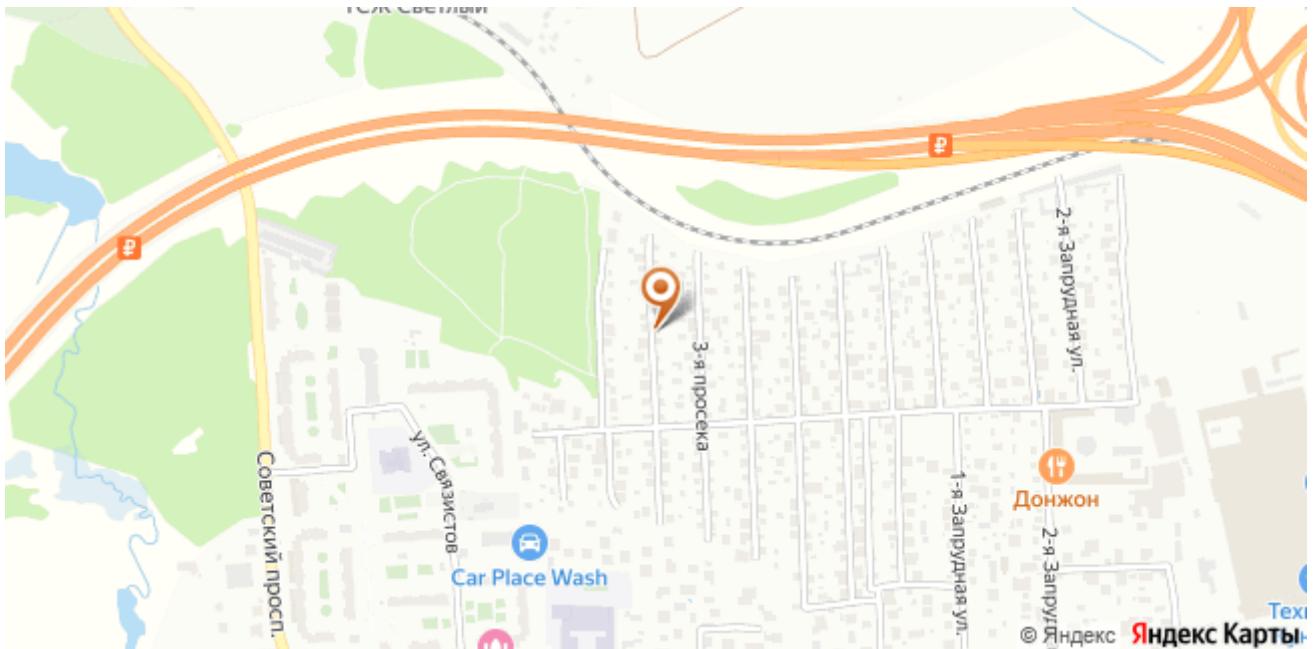


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	Садоводство
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль  
Ринатович

+79017128623



## Дополнительная информация

Код объекта: 1686760. Эксклюзивный участок в Немчиновке - идеальное место для вашего дома рядом с Москвой! Продаётся уникальный земельный участок в одном из самых престижных и зелёных районов Подмосковья - посёлок Немчиновка, всего в 1 км от МКАД. Это редкая возможность приобрести землю на территории, где природа сочетается с комфортом городской жизни. УЧАСТОК: - Ровный, сухой, правильной формы - Газ по границе участка, летний водопровод, электричество - На участке есть садовый домик - Имеются плодово-ягодные кустарники, яблони, сливы - Закрытая территория, круглосуточная охрана ИНФРАСТРУКТУРА: - В шаговой доступности (7-10 мин.) находятся школа, детский сад, лицей, аптека, пункты выдачи и тд. - В 5 мин. пешком находятся продуктовые магазины - В 20 мин. пешком находится ТЦ «Вегас» с ресторанами, магазинами, кинотеатром и фитнес клубами ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 2 мин. от МКАД - 15 мин. на транспорте до м. Кунцевская и м. Молодежная - 20 мин. пешком до МЦД Немчиновка - 15 мин. до Москва-Сити - 25 мин. до Кремля ДОКУМЕНТЫ - 1 Взрослый собственник - Обременений нет - Быстрый выход на сделку УСЛУГИ: - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. - Поможем построить дом по ипотечной ставке от 5,9%, в том числе без первоначального взноса

## Фотографии



