




# Купить земельный участок, 17 сот.

-  Москва, Северный административный округ, 1-я Сестрорецкая улица, 11
-  Пятницкое шоссе, 15 мин. на транспорте
-  Ховрино, 30 мин. на транспорте



Площадь: 17 сот  
ВРИ: ИЖС

35 000 000 руб.  
2 058 824 руб./сот.

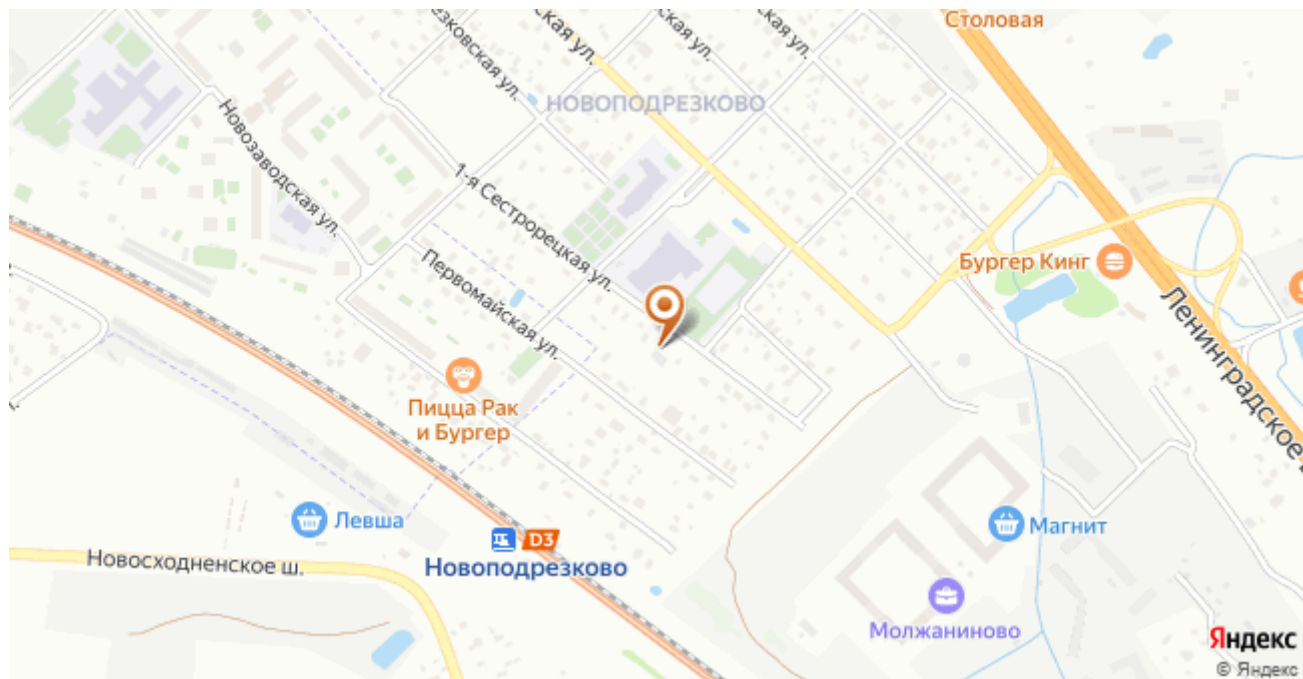
ID: 1190121

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Прошкина Ксения  
Андреевна

+7 (985) 177-88-18



## Дополнительная информация

Код объекта: 1190121. Продается Участок 17 соток под коммерческое либо жилое использование! Пока правоустанавливающие документы- договор аренды на 49 лет, подадим на выкуп быстро! Дом на участке 1940г эксплуатируемый, газ, электричество. Место в очень удобной развязке, в 2025г откроется магистраль скоростного трамвая. На данной площади легко можно поставить таунхаусы либо quadro- хаусы. Рядом школа, детский сад, вся инфраструктура. ВРИ -объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования личных подсобных хозяйств! Возможна помощь в смене ВРИ и оформлении любых разрешительных документов для строительства. Очень развитый район СТАНЦИЯ НОВОПОДРЕЗКОВО 5мин пешком!

## Фотографии





