

# Купить земельный участок, 7.4 сот.

-  Московская область, городской округ Истра, деревня Подпорино,
-  Нахабино, 23 мин. на транспорте
-  Аникеевка, 27 мин. на транспорте
-  Опалиха, 30 мин. на транспорте



Площадь: 7.4 сот  
ВРИ: ИЖС

2 100 000 руб.  
283 784 руб./сот.

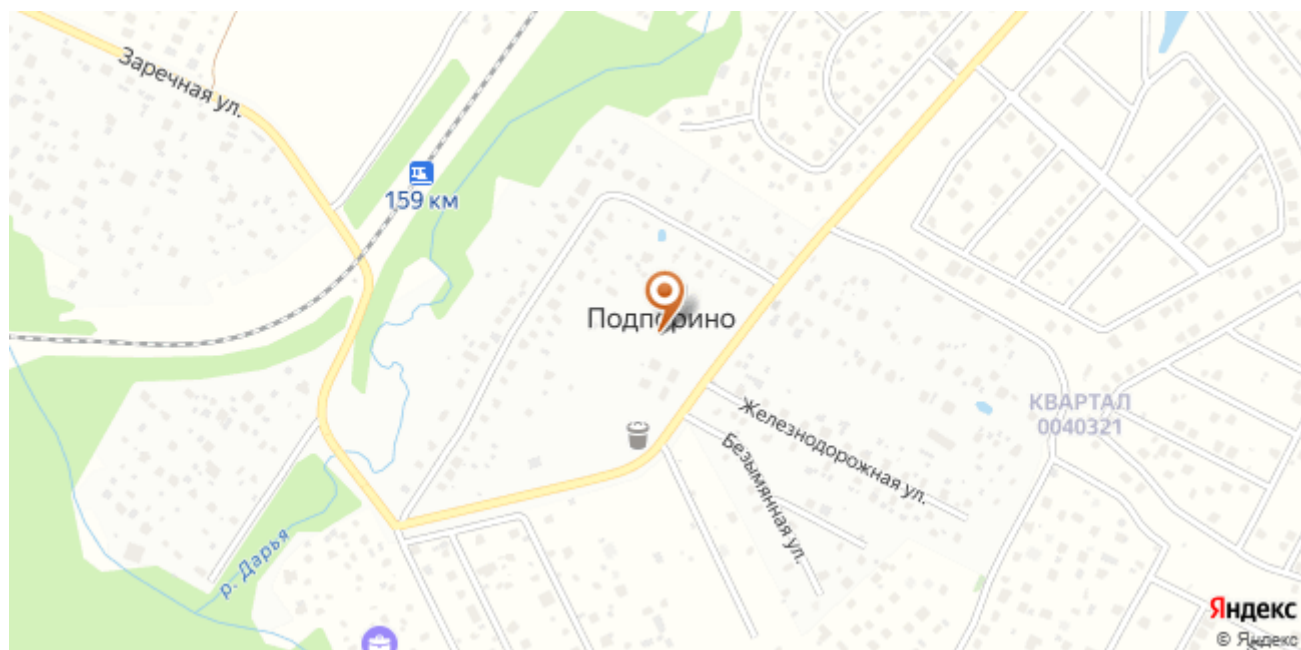
ID: 1132265

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Тип сделки       | Продажа       |
| Тип продажи      | Свободная     |
| ВРИ              | ИЖС           |
| Коммуникации     | Электричество |
| Возможна ипотека | Да            |



Чернига Ирина  
Юрьевна

**+7 (926) 185-58-61**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1132265. В экологически чистом районе, в 40 км от МКАД по Новорижскому шоссе, расположен современный загородный коттеджный поселок Подпоринские просторы. Сочетание тишины, свежего воздуха, густого леса и городского комфорта делают это место отличным для отдыха и постоянного проживания. В поселке планируется вся необходимая для комфортного круглогодичного проживания инфраструктура. К каждому участку будет подведена линия электропередач, мощностью 15 кВт. Воду в дом можно завести от индивидуальной скважины. По территории планируется провести магистральный газ. Все дороги в Подпоринских просторах будут иметь твердое покрытие. Это обеспечит свободный проезд автомобилей после дождей. Зимой дорогу до поселка регулярно чистят от снега, обеспечивая машинам свободный проезд. Поселок окружен лесным массивом, в котором жители смогут собирать грибы и ягоды, а также просто гулять и наслаждаться красотами окружающей природы и свежим воздухом. На территории поселка находится небольшое озеро, в котором можно освежиться в летнюю жару или просто позагорать на его берегу. В 30 км от Подпоринских просторов находится Истринское водохранилище, которое считается одним из живописнейших мест Подмосковья. Подпоринские просторы расположены в 15 минутах езды от города Истра Московской области. Такая близость к крупному населенному пункту дает жителям поселка доступ ко всей необходимой социальной и развлекательной инфраструктуре. СТАТУС: Земли сельскохозяйственного назначения, подходят под ИЖС. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник. Быстрый выход на сделку. Подбор проекта дома, согласование персональной скидки от застройщика. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



