

Купить земельный участок, 8 сот.

 Московская область, Рузский городской округ, деревня Вишенки, 36



Площадь: 8 сот
ВРИ: ИЖС

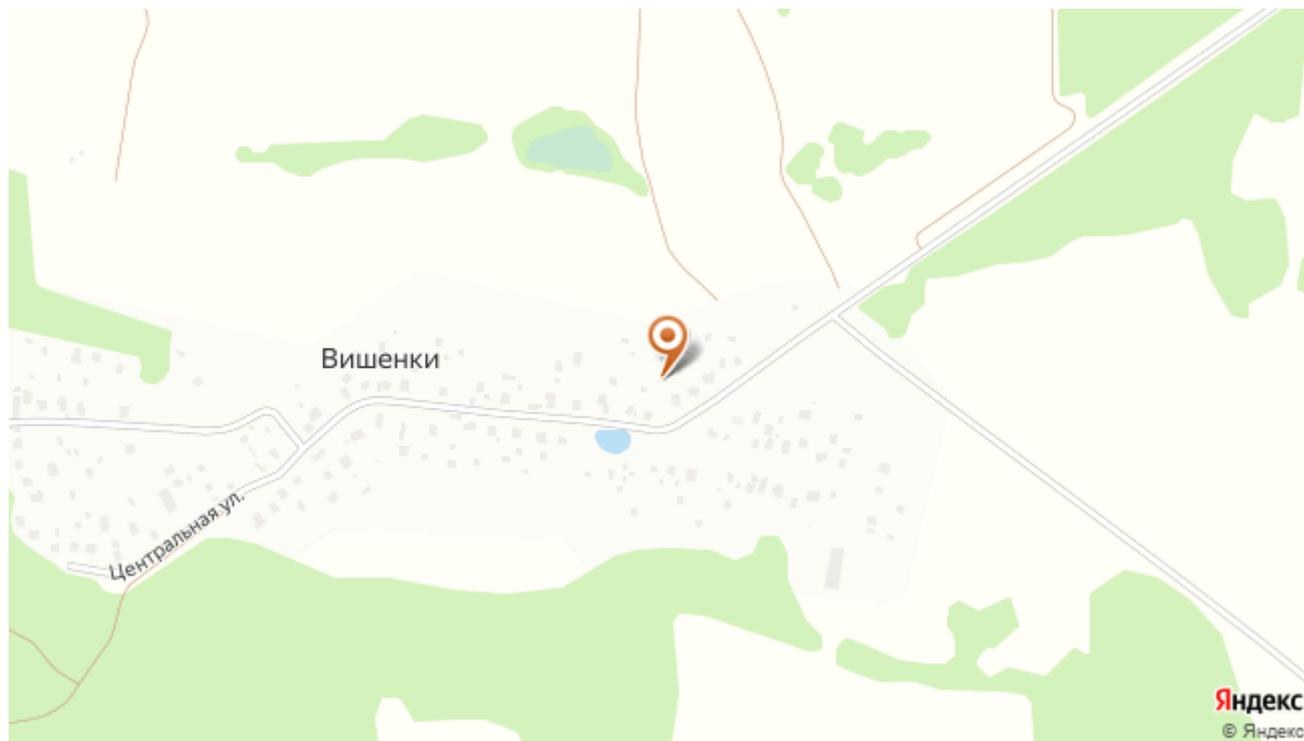
2 900 000 руб.
362 500 руб./сот.

ID: 1103061

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Татьяна Владимировна
+7 (905) 707-19-44



Дополнительная информация

Код объекта: 1103061. Продается земельный участок в Коттеджном поселке "Рузский берег". УЧАСТОК №8 Кадастровый номер участка: 50:19:0010108:978 Рузский берег расположен на высоком живописном берегу реки, в черте города Руза. Школы, детские сады, больницы, магазины и развлечения - вся городская инфраструктура доступна жителям поселка. Назначение земли в этом поселке - ИЖС, это значит, что в построенном на участке доме можно зарегистрироваться. Рузский берег граничит с лесным массивом и омывается рекой. Летом здесь можно совершать прогулки всей семье, собирать грибы и ягоды. Купаться, ловить рыбу и устраивать пикники. Особая роскошь поселка - это участки в лесу, с вековыми деревьями: дом под кронами дубов и сосен - это мечта любого дачника. Проектом развития поселка предусмотрено: -электричество от ПАО «Россети», -водопровод, -газ по федеральной программе, -дороги в асфальтовой крошке, -въездная группа, -детская и спортивная площадки, -ограждение. Участок сухой, прямоугольной формы в отличном месте. Подходит как для капитального строительства, так и для дачного дома. Коттеджный поселок «Рузский берег» электрифицирован, устроен КПП. Подъезд к поселку асфальтовый, круглогодичный. В поселке проложены внутренние дороги. Территория находится под охраной. За порядком и содержанием сетей следит служба сервиса. Приличное окружение, множество соседей, живут круглый год. Участок находится в самом экологически чистом месте. Тихое и спокойное живописное место у леса. Западное направление Новорижское, Минское шоссе 90 км от МКАД по Минскому шоссе. Удобный асфальтовый подъезд Время в пути: 55 минут на машине от МКАД Координаты GPS: 55.695428, 36.169543 Коммуникации: Электричество по границе участка. Центральная газификация поселка. Индивидуальное водоснабжение. Документы готовы к сделке. Один собственник. Поможем в одобрении ипотеки в т.ч. и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Ваш объект недвижимости. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп за один день. Показы в удобное для Вас время!

Фотографии



