Купить земельный участок, 7 сот.

Москва, Троицкий административный округ, садовое товарищество Яхонт, квартал № 15, квартал № 15, 99

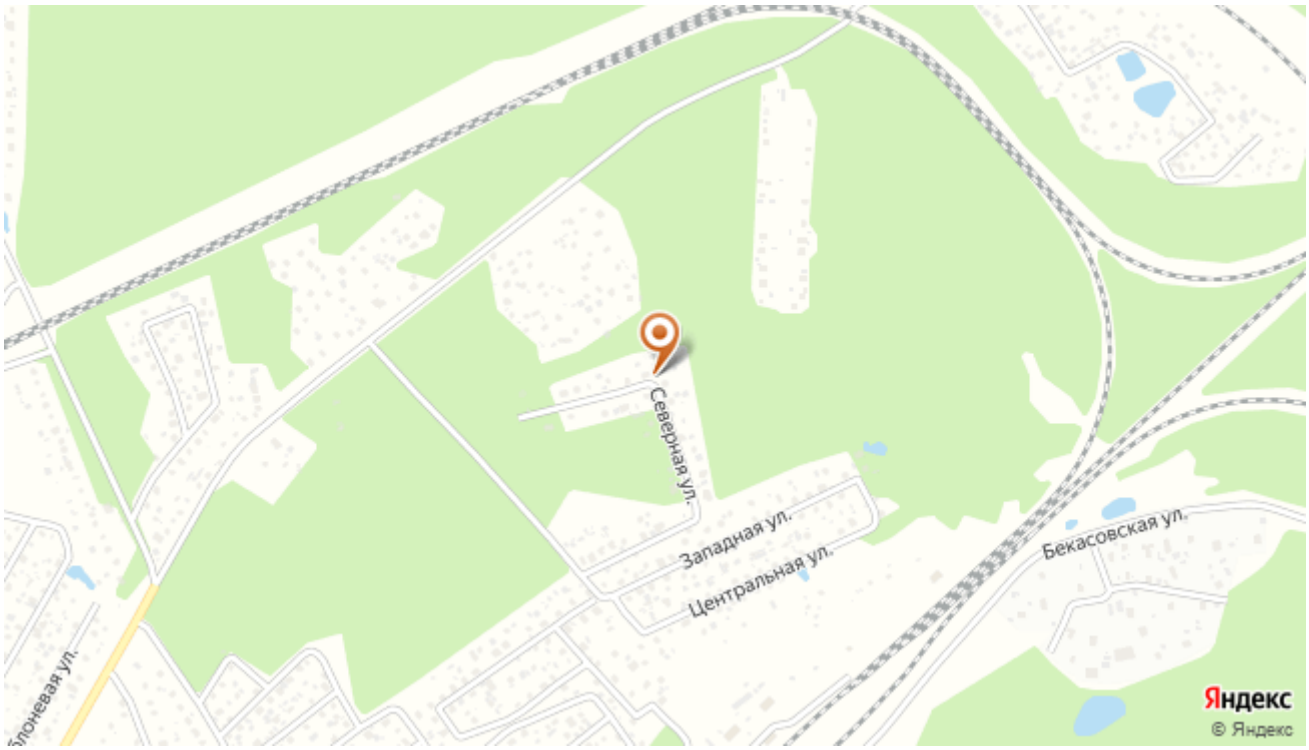
Площадь: 7 сот
ВРИ: садоводство

2 800 000 руб.
400 000 руб./сот.

ID: 1078028

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	Садоводство
Коммуникации	Водоснабжение, Электричество
Возможна ипотека	Да

Игнатов Алексей Александрович
+7 (916) 080-60-80



Дополнительная информация

Код объекта: 1078028. Продается участок 7 соток - 8 минут пешком от ЖД станции Бекасово – 1, в прекрасном, тихом месте Новой Москвы. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов), для садоводства (подходит под программу ИЖС с льготной ипотекой и господдержкой). Подъезд к участку круглогодичный по асфальтированной дороге (зимой дорога чистится). Участок находится в СНТ «Яхонт», ежегодный взнос всего 8т.р. Новая Москва, после постройки дома - Московская прописка! Участок ровный, почва плодородная, растут яблони, сливы и другие плодовые деревья и кустарники. За забором грибной лес! Соседи живут круглогодично. Отличное транспортное сообщение с развязками Киевского шоссе, ЦКАД и А-107. Электрички на Москву через 10-20 минут. Коммуникации: - Электричество проходит по границе участка, есть возможность подключения 220/380. - Есть свой колодец. Газ – по президентской программе, в 2025 году. Рядом посёлок Киевский с магазинами, поликлиникой, аптекой, школой, детским садом. Земельный участок подходит под ипотеку по Госпрограмме на строительство жилья, включая семейную ипотеку и льготную на покупку участка с одновременным строительством жилого дома, в том числе без ПВ. Возможны варианты обмена и альтернативные варианты. Оперативный показ, юридическое сопровождение и помощь по недорогому строительству аккредитованными строителями (можно построить большой четырех-спальный жилой дом, дешевле однокомнатной квартиры в Моск. обл.). Идеальное место для не дорогой, комфортной жизни. Возможен обмен на вашу недвижимость или другие альтернативные предложения.

Фотографии