

Купить земельный участок, 8 сот.

 Московская область, Дмитровский городской округ, деревня Афанасово,



Площадь: 8 сот
ВРИ: садоводство

2 400 000 руб.
300 000 руб./сот.

ID: 1074118

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	Садоводство
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1074118. Земельный участок 8 соток под застройку рядом с горнолыжным курортом Сорочаны ОБ УЧАСТКЕ: Земельный участок в деревне Афанасово Дмитровского района. Участок правильной прямоугольной формы 827 кв.м. без построек. Ландшафт ровный, без уклона. Ограждений нет. На участке растет одна береза. Подъезд к участку - асфальтированная дорога. Соседи активно строятся. О РАЙОНЕ: Экологически чистый район на севере Московской области, центр активности в зимнее время. Знающие люди зовут это место Русской Швейцарией. Здесь есть все необходимое для жизни людей, привыкших к комфорту и ведущих активный образ жизни. А холмистая местность открывает взор на лесные массивы, канал им.Москвы, реку Яхрому и Яхромское водохранилище. До горнолыжного курорта "Сорочаны" - 4 км по асфальтированной дороге. Здесь вас ждут 10 трасс различной сложности и протяженности, самая длинная из которых более километра; прокат оборудования; бесплатный каток, тюбинг. До живописного берега Яхромского водохранилища 500 метров, где можно покататься на лодках, искупаться, а любителей рыбалки будет радовать богатый улов, как зимой, так и летом. Летом здесь доступны конные прогулки. Русская баня, бильярд и ресторанные комплексы с беседками для проведения праздничных мероприятий - все это есть в деревне, также как и супермаркеты и рынок строительных материалов. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: до участка 55 км от МКАД 3 км от станции Яхромы (от Москвы с Савеловского Вокзала) 12 минут на автотранспорте до города Дмитров КОММУНИКАЦИИ: Электричество заведено на участок (прямой договор с МОЭСК (15кВт), сельский тариф). Газ проходит по границе участка. СТАТУС: Земли сельскохозяйственного назначения, под садоводство. Можно построить дом. Подходит под ипотеку (семейную и гос.) ДОКУМЕНТЫ: Один собственник. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Подбор проекта дома, согласование персональной скидки от застройщика.

Фотографии



