

Купить земельный участок, 20 сот.

-  Московская область, Раменский городской округ, коттеджный посёлок Сеченка Парк,
-  Курская, 45 мин. на транспорте



Площадь: 20 сот
ВРИ: ИЖС

6 000 000 руб.
300 000 руб./сот.

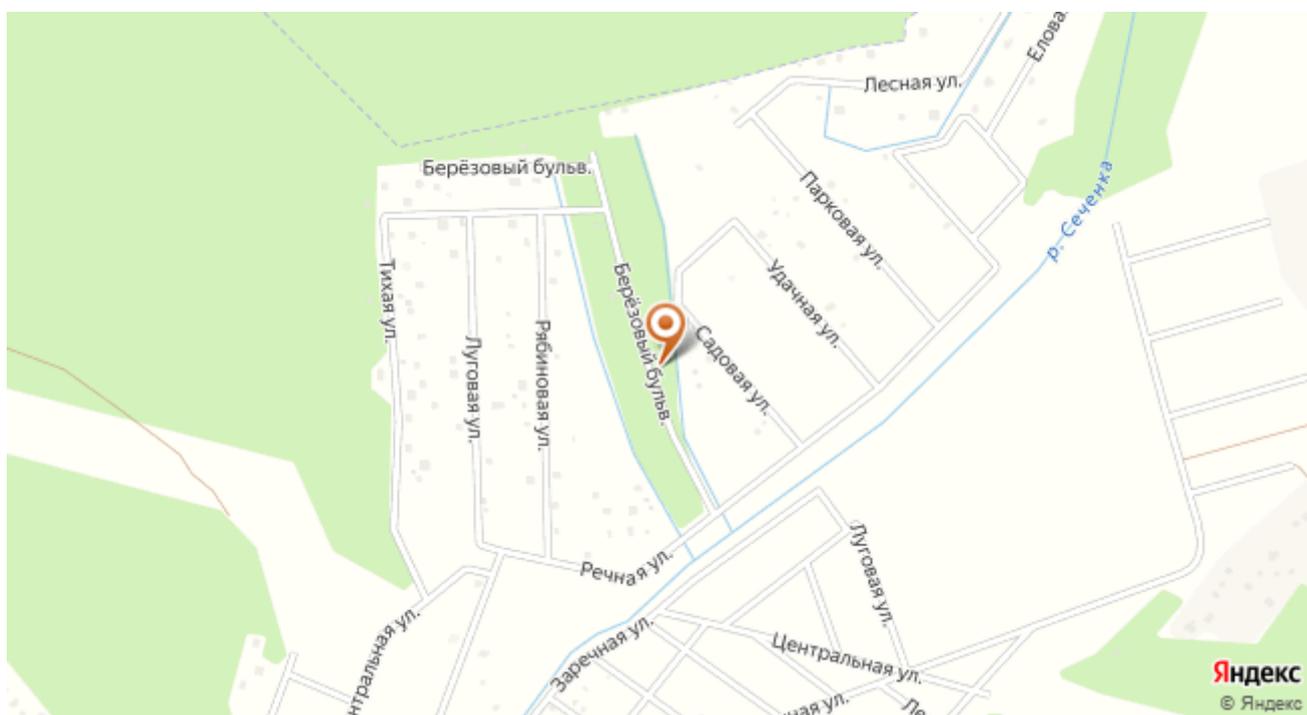
ID: 1063209

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	ИЖС
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Контрощикова Оксана
Филипповна

+7 (977) 741-95-63



Дополнительная информация

Код объекта: 1063209. По данному проекту доступна ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПОД ИЖС ОТ 4% !!!! Если вы мечтали о собственной УСАДЬБЕ в красивом экологичном месте - это проект для Вас! КП "Сеченка Парк" расположен в 15 минутах пешком от ж/д станции "Шевлягино". Круглогодичный подъезд. Поселок под охраной. Газ заведен на территорию. Давайте прогуляемся по фото и посмотрим на эти красоты. Три больших участка имеют уникальное расположение. Они крайние в поселке, граничат с одним соседом сбоку и соседом напротив. Это место для спокойной комфортной жизни. В общей сложности участок размером в 40 соток, дополнительно в собственности оформлен отдельный заезд (3 сотки) для парковки 6-7 автомобилей и часть дороги. Имеется свой личный шлагбаум. Участок оснащен камерой видеонаблюдения. По границе установлены уличные фонари. На 12 сотках уже стоит на хорошем ленточном фундаменте шикарный сруб " в чашку" из сибирской сосны под черепичной крышей. Дом 6 на 9 с высоким крыльцом и мансардой, выстоялся, как положено по технологии, установлена отличная металлическая дверь. К дому подведены все коммуникации: электричество, вода и тройной септик. По всему участку очень грамотно и профессионально проложена дренажная система. Готовы к установке лавочки ручной работы из сосны. Колодец и лавочки выполнены в одном дизайне. Зона барбекю и красивая беседка оснащены электричеством. На участке установлены две бытовки, одна из которых используется для хранения строительного оборудования, в ней же обустроена зона сан. узла, вторая жилая, в которой есть бытовая техника и спальные места. Большие ворота и заезд установлены на основном участке. Слева присоединен участок в 8 соток, на котором планировалось строительство основного большого дома. К этому участку есть отдельный заезд и разметка под отдельные ворота для удобства. Третий участок в 12 соток покупался для сохранения первозданной природы этого места. Старые сосны специально не вырубались, чтобы сохранить красоту леса. Этот участок планировали оставить парковой зоной, выход к нему через калитку с внутренней территории. Дорога тоже находится в собственности. Подъезд круглогодичный. Основной участок граничит с зоной заповедника. Туда для прогулок можно попасть через отдельную калитку. Это место - ПРЕКРАСНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ, ЕСЛИ ВЫ ХОТИТЕ ПОСТРОИТЬ ЗОНУ ОТДЫХА ПОД АРЕНДУ. Один собственник! Обременений нет !

Фотографии



