Купить земельный участок, 24.2 сот.

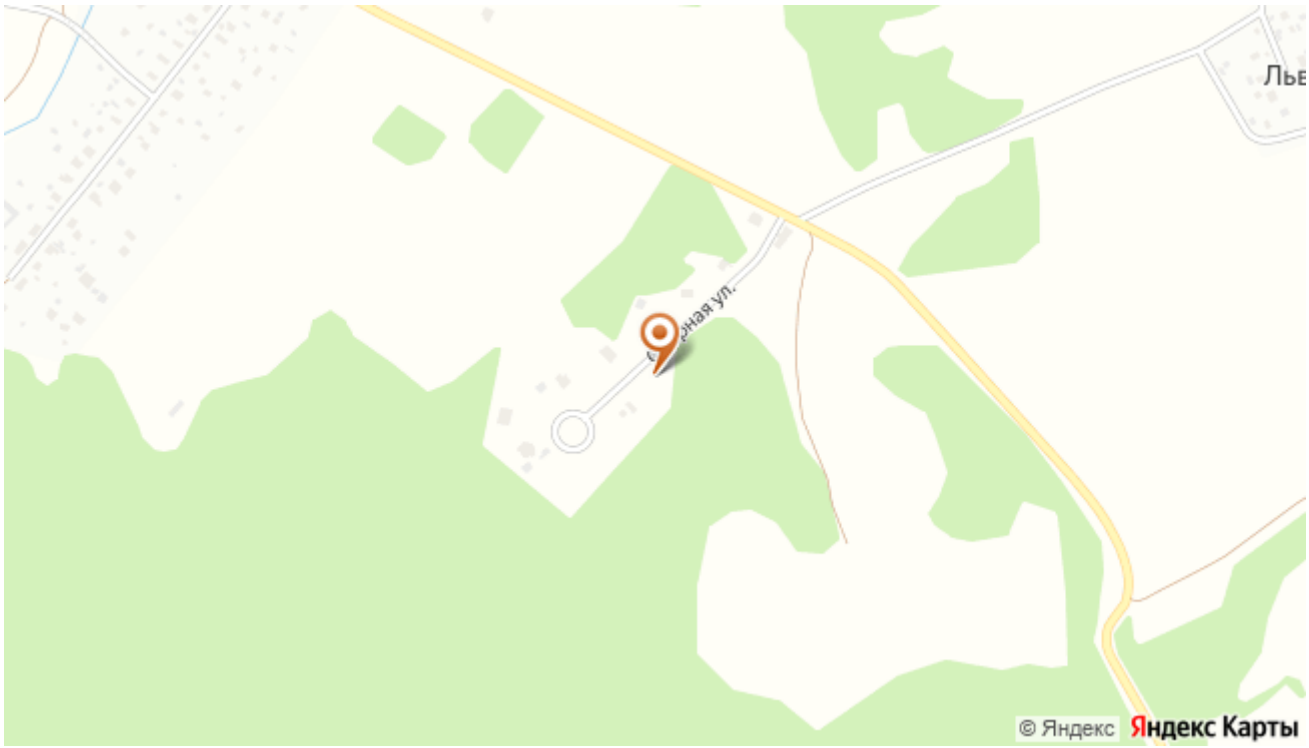
Московская область, городской округ Истра, ДНП Рыбачье, Озёрная улица

Площадь: 24.2 сот
ВРИ: садоводство

6 500 000 руб.
268 595 руб./сот.

ID: 1053728

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
ВРИ	Садоводство
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1053728. Продаём земельный участок площадью 24.2 сотки в отличной локации в Истринском районе. 70 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Северо-Западное направление Московской области: удобная транспортная доступность, не загруженное шоссе, экологически чистый район Подмосковья. Вид разрешенного использования: для ведения дачного хозяйства. Подходит под строительство жилого дома, в том числе в ипотеку по ставке от 4.5 % годовых. Участок расположен на огороженной территории ДНП Рыбачье городского округа Истра Московской области. Электричество на участке, Догазификация по программе, есть возможность бурить скважину. Земля в собственности у одного владельца. Участок можно дополнительно размежевать. Можно выкупить землю целиком, можно частями. Стоимость в данном случае будет обсуждаться. Кадастровый номер участка 50:08:0060425:28 В ДНП проведен интернет, территория закрытая, въезд через шлагбаум. Есть соседи, проживающие круглогодично. Приятное окружение. Соседи, преимущественно, предприниматели, имеющие собственные бизнесы. Рядом лесополоса и пруд. В 15 минутах езды на машине, в соседнем поселке, есть больница, почтовое отделение, школа, детский сад, магазины, дом культуры, конный клуб и остановка общественного транспорта. При необходимости подберем выгодную ипотечную программу, а для возведения дома подрядную организацию, из числа аккредитованных банками Московского региона.

Фотографии

33
11
10
9
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
2