

Купить 1-комнатную квартиру, 41.91 м²

- Москва, Центральный административный округ, жилой комплекс Хедлайнер
- Тестовская, 5 мин. пешком
- Шелепиха, 5 мин. пешком
- Международная, 9 мин. пешком
- Деловой центр, 9 мин. пешком



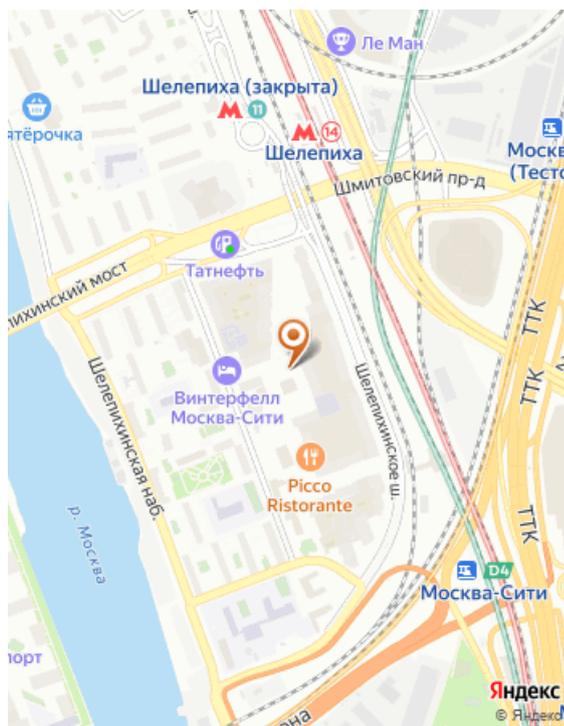
Комнат: 1
Этаж: 30 из 51
Площадь: 41.91 м²
Жилая: 12.92 м²
Кухня: 15.86 м²

22 000 000 руб.

524 934 руб./м²

ID: 999958

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 999958. В продаже однокомнатная квартира 41,9м2 на 30 этаже с хорошими видовыми характеристиками, без отделки. Переуступка. Срок сдачи дома II квартал 2024 года. Жилой квартал расположена в Пресненском районе, где широко развита социальная и бытовая инфраструктура. В пешей доступности от ЖК работают медицинские и дошкольные учреждения, школы, гимназии, филиалы ВУЗов, сетевой супермаркет и спортивные объекты. Метро «Шелепиха» находится в 5 минутах пешком. Жилой квартал «HEADLINER» представляет собой современный проект бизнес-класса, состоящий из 10 кирпично-монолитных зданий переменной этажности от 4 до 53 этажей. Архитектурный облик квартала разработан по авторскому проекту одним из известных московских бюро «Остроженка» и отличается стильным дизайном в урбанистическом стиле. Лаконичная наружная отделка навесных фасадов в квартале выполнена в светлой цветовой гамме с использованием высококачественных и долговечных материалов. Подъезды во всех корпусах оборудованы приспособлениями для маломобильных групп, бесшумными скоростными лифтами с интеллектуальным управлением и цифровыми электронно-пропускными системами. В каждой секции предусмотрены комнаты для консьержей и индивидуальные кладовые для малогабаритного имущества. Первые этажи квартала «HEADLINER» занимают коммерческие помещения: магазины, фитнес-клуб, заведения общепита и службы быта. В стилобате расположен детский сад на 130 мест. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены, предусмотрены прогулочные зоны с лавочками, пешеходными аллеями и велодорожками, игровыми площадками и уличными гимнастическими комплексами. Для владельцев автомобилей на цокольном уровне комплекса запроектирован подземный паркинг на 2200 мест. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



