Купить 2-комнатную квартиру, 45.9 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Майприорити Дубровка
- Дубровка, 3 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 9 мин. пешком
- Угрешская, 16 мин. пешком
- Пролетарская, 16 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	17 из 30
Площадь:	45.9 м²
Жилая:	31 м²
Кухня:	4 м²

16 200 000 руб.

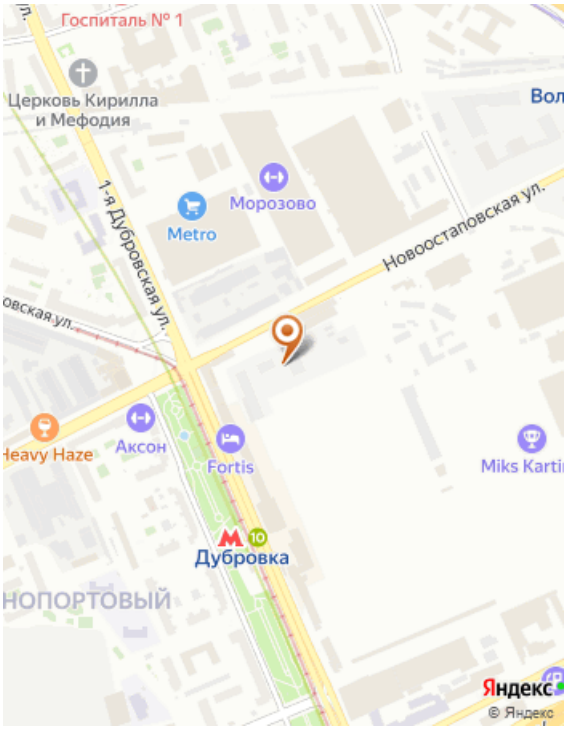
352 941 руб./м²

ID: 999935

Буглаева Алла Юрьевна

+7 (985) 416-91-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 999935. 1 взрослый собственник, свободная продажа. Продается по переуступке. Видовая квартира в современном ЖК БИЗНЕС-КЛАССА - MYPRIORITY Dubrovka. Из квартиры отличный вид на придомовую озелененную территорию в сторону Волгоградского проспекта. Никаких соседних окон, полностью малоэтажные постройки перед зданием. Удачная планировка формата ЕВРО-2 предусматривает отличную освещенность комнат – в каждой комнате по 2 окна, 2 санузла, 1 из которых можно сделать гардеробной. Квартира без отделки. ЖК MYPRIORITY Dubrovka (МАЙПРИОРИТИ Дубровка) — ЖК БИЗНЕС КЛАССА, переменной этажности, дизайнесркие входные группы. Современный жилой квартал в Южнопортовом районе столицы, урбанистический микс драйва и комфорта. MYPRIORITY Dubrovka – оазис гармонии и благополучия в перспективном районе рядом с центром Москвы: приватная территория с ландшафтным дизайном и уникальным благоустройством, современная инженерия, высокие стандарты безопасности. Высотные здания жилого комплекса MYPRIORITY Dubrovka (МАЙПРИОРИТИ Дубровка) формируют закрытые дворы с авторским ландшафтным дизайном, площадками для занятий спортом и уникальным детским оборудованием, разработанным специально для проекта. На первых этажах жилого комплекса расположатся коммерческие помещения, формирующие пешеходную улочку - здесь появятся кафе и рестораны, супермаркет, пункты услуг. Кладовые помещения в наших жилых комплексах – прекрасная возможность освободить пространство квартиры. Здесь можно хранить сезонные вещи и спортивный инвентарь. В жилых комплексах предусмотрены удобные подземные паркинги с автоматизированным контролем доступа. Они оборудованы системами видеонаблюдения, вентиляции и дымоудаления. ИНФРАСТРУКТУРА: Школы и детские сады в пешей доступности и на территории ЖК, живописные места для прогулок - Парк Липки, территория Симонова Монастыря, Набережные, Парк Тюфелева Роща, Парк Коломенское. Рядом парк Развлечений Остров Мечты. ТЦ МЕТРО, Мозаика и Ривьера, спортивные комлексы Морозово, Территория Мяча, несколько спортивных комплексов с бассейнами и фитнес, спортивные секции - большой теннис, волейбол, спортивная гимнастика, синхронное плавание, секция водного поло. ТРАНСПОРТ: Удачная локация позволяет легко и быстро добраться до центра города или до любого района Москвы. На автомобиле можно за 2 минуты выехать на ТТК или за 7 минут доехать до Садового кольца. Станция метро «Дубровка» находится буквально под боком, а за 10-15 минут можно дойти до станции «Волгоградский проспект» или до станций МЦК «Дубровка» и «Угрешская». 5 мин до набережной на авто и 15 мин до Кремля. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

ВОЛГОГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ
ДУБРОВКА

16.4
5.1
14.6
6.3
3.5