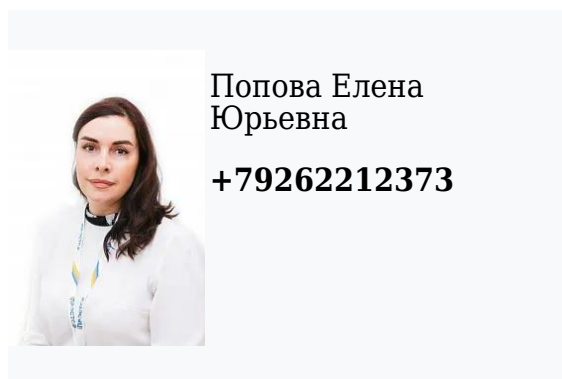


Купить 3-комнатную квартиру, 96.6 м²

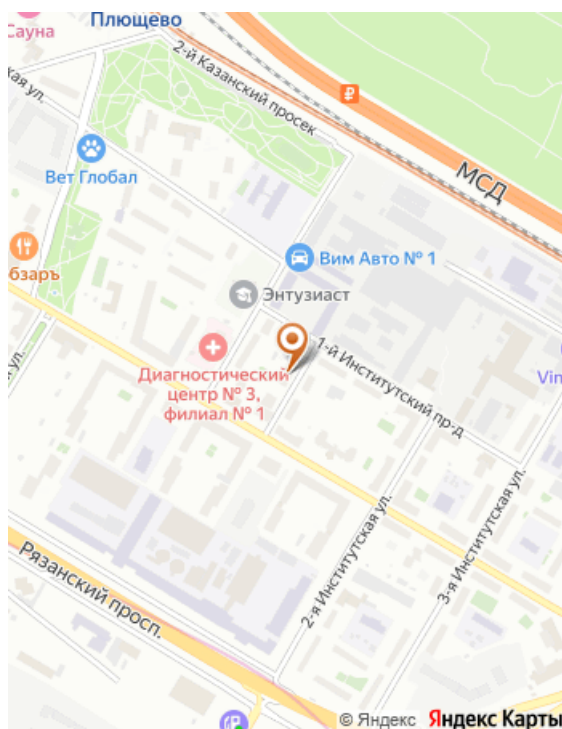
- 📍 Москва, Юго-Восточный административный округ, 1-й Институтский проезд, 4/2
- 🚶 Окская, 9 мин. пешком
- 🚶 Рязанский проспект, 16 мин. пешком
- 🚶 Стахановская, 16 мин. пешком



Попова Елена
Юрьевна
+79262212373

Комнат: 3	26 496 000 руб.
Этаж: 8 из 8	274 286 руб./м²
Площадь: 96.6 м²	
Жилая: 61.5 м²	
Кухня: 8.6 м²	ID: 998487

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1956
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 998487. Эксклюзивный вариант! Для ценителей стиля неоготики, неоклассицизма и современной классики. Большая и просторная квартира в доме, построенном в начале XX века по индивидуальному проекту (В Москве всего 2 таких дома). Все квартиры в доме имеют свою индивидуальную планировку. Высота потолков 4 м. Окна на 2 стороны. В квартире выполнен свежий ремонт с использованием дорогих, экологических материалов в стиле «Шебби шик» и «Прованс». Если данные стили вам близки, значит здесь вы окажетесь в атмосфере абсолютного уюта и комфорта. Дом очень теплый, отличная шумоизоляция (не слышно ни соседей, ни посторонних звуков). Планировкой квартиры предусмотрена просторная ванная комната с окном. И это один из приятных бонусов! 2 балкона (можно сделать панорамное остекление). Соседи вежливые, приятные, есть общий чат дома! Территория дома под слагбаумом. Есть собственное парковочное машиноместо. Видеонаблюдение по всему периметру. Инфраструктура района автономная – есть все («Кусковский лесопарк», пешая доступность до метро и Д3, школа, сетевые маркеты, поликлиники, рестораны, кафе, аптеки, МФЦ и многие другие объекты социального назначения). Альтернативная продажа, полная стоимость, более 3-х лет, без обременений! Ипотека возможна. Звоните, с удовольствием отвечу на дополнительные вопросы, одобрю по ипотеке, организую показ.

Фотографии



