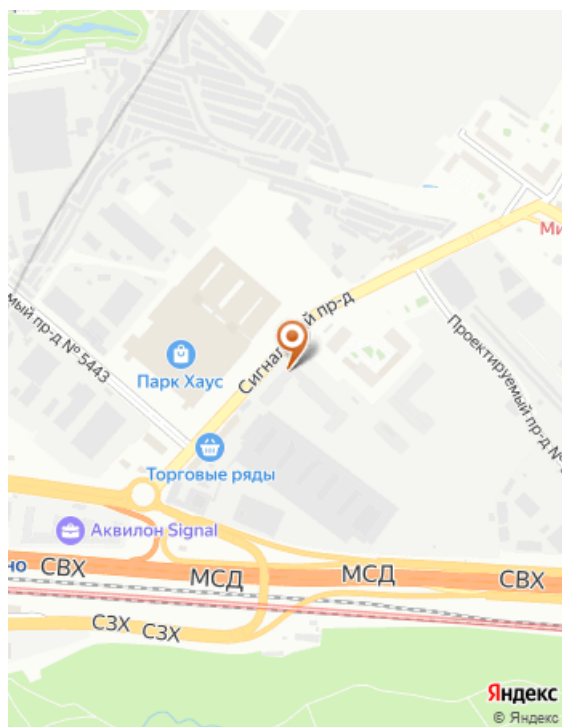


Купить 1-комнатную квартиру, 44.8 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, жилой комплекс Сигнальный 16, 2.1
- Владыкино, 7 мин. пешком
- Отрадное, 19 мин. пешком
- Окружная, 22 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 12 из 33
Площадь: 44.8 м²
Жилая: 16.1 м²
Кухня: 19.7 м²

11 600 000 руб.
258 929 руб./м²

ID: 998331

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.68 м
Лифт	Да
Отопление	Своя котельная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 998331. Лучшая студия. Светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 44,8 кв.м на 12 этаже, корпус 2.1. Проект ПИК "Сигнальный 16". Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК Сигнальный 16. Район Отрадное. Кроме жилых корпусов, проект предполагает строительство школы, детского сада и нескольких подземных паркингов. Во дворах-парках будут места для отдыха и детских игр, а площадки для шумных видов спорта разместятся за пределами дворов. Первые этажи корпусов это инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты всё это и многое другое будет к услугам жителей квартала. Транспорт: 1) 10 минут пешком до станций метро и МЦК Владыкино. 2) 5 минут на автомобиле до Алтуфьевского шоссе 3) 20 минут на автомобиле до ТТК. 4) 15 минут пешком находится Главный Ботанический сад Российской Академии Наук. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, гипермаркет Ашан, торговые центры, такие как Парк Хаус и Алтуфьевский, внутри которого есть кинотеатр Алмаз Синема. В пешей доступности находится парк Отрада с рекой Лихоборка. В 15 минутах езды находится парк Свиблово и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 2 кв. 2025. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

