Купить 1-комнатную квартиру, 44.8 м²

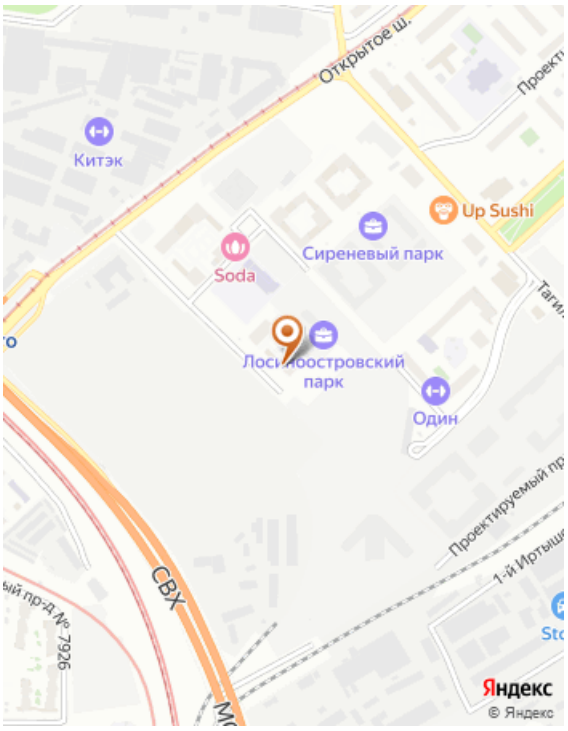
- Москва, Восточный административный округ, жилой комплекс Лосиноостровский Парк, к2.4
- Бульвар Рокоссовского, 9 мин. пешком
- Локомотив, 17 мин. пешком
- Черкизовская, 18 мин. пешком
- Измайлово, 4 мин. на транспорте
- Партизанская, 4 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	4 из 33
Площадь:	44.8 м²
Жилая:	16.1 м²
Кухня:	19.7 м²

12 300 000 руб.

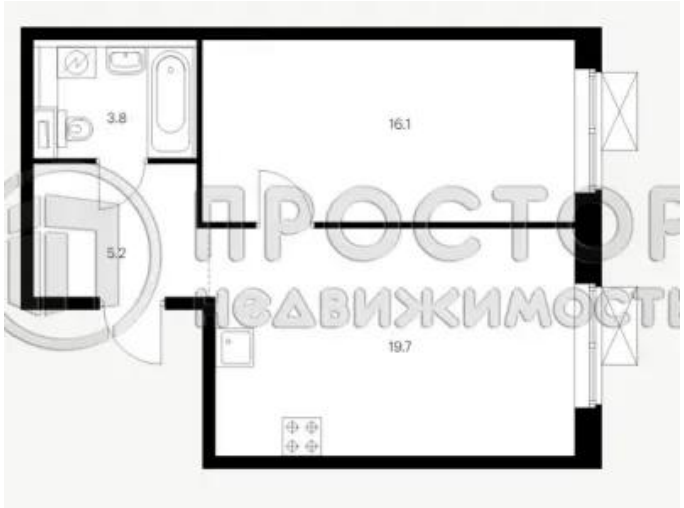
274 554 руб./м²

ID: 998280



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.62 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 998280. Лучшая студия с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 44.8 кв.м на 4 этаже. Проект ПИК ЖК “Лосиноостровский парк”. Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК “Лосиноостровский парк”. Район Метрогородок. В проекте предусмотрены три детских сада, школа, фитнес-центр, магазины, аптеки, отделения банков и службы быта. Внутри квартала имеются просторный пешеходный бульвар с велосипедными дорожками, места для отдыха, специализированая площадка для воркаута. В ЖК “Лосиноостровский парк” предусмотрен отапливаемый подземный паркинг, к которому можно попасть на скоростных и бесшумных лифтах, не выходя из дома. Для гостей предусмотрен специально оборудованный паркинг на 208 машиномест. Дворы жилого комплекса свободны от личного транспорта. Безопасность проживания и отдыха внутри всего квартала обеспечивается двухступенчатой системой контроля доступа жильцов и системой видеонаблюдения. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 2 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии