

# Купить 1-комнатную квартиру, 47 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Восточный административный округ, Ярославское шоссе, 124

-  Бабушкинская, 4 мин. на транспорте
-  Медведково, 6 мин. на транспорте
-  Свиблово, 6 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 6 из 17  
Площадь: 47 м<sup>2</sup>  
Жилая: 23.2 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

223 404 руб./м<sup>2</sup>

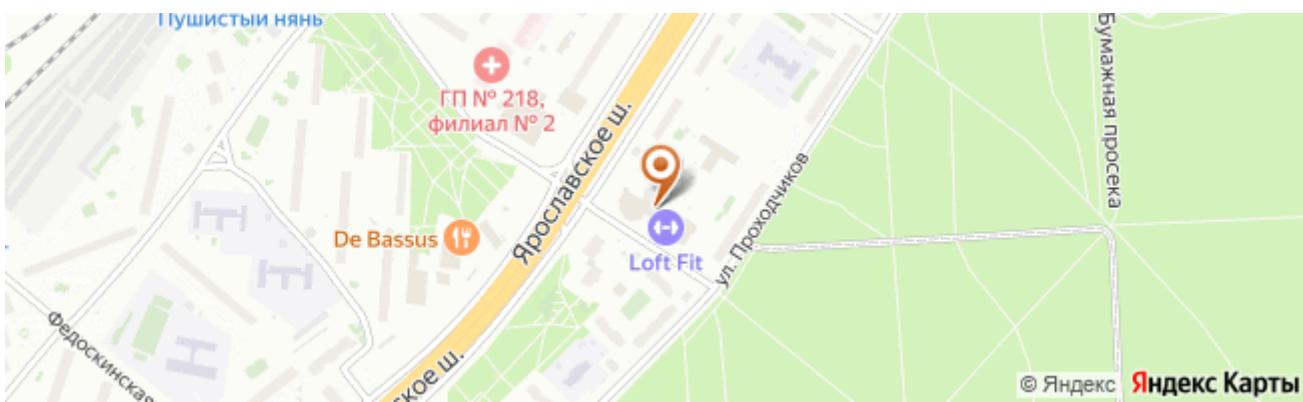
ID: 5851333802



Никитин Андрей  
Анатольевич

**+7 (999) 612-36-19**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1960528.

Продаются ШИКАРНЫЕ однокомнатные апартаменты площадью - 47кв.м (лоджия включена), комната - 23,2кв.м., кухня - 11кв.м. на шестом этаже, дома 2007г. постройки.

Квартира светлая и очень теплая.

Вся мебель и техника остается новому владельцу.

Транспортная доступность:

- До метро Медведково, Свиблово, ВДНХ 9-10мин. на машине.
- Автобусная остановка в 2-х минутах пешком.
- Ж/д станция Лось 15мин.пешком.
- Выезд на Ярославское шоссе 1мин.

Инфраструктура:

- Двухуровневый паркинг в доме.
- Детский сад 3-5 мин. пешком.
- Школа 3-5 мин. пешком.
- Поликлиника 3-5 мин. пешком.
- Магазины/аптеки всё в шаговой доступности.
- Лосиноостровский Парк 5-7мин. на машине.

ВАЖНО:

- Дома серии КОПЭ-М-ПАРУС имеют высокую тепло-и шумоизоляцию, благодаря наружным стенам, общая толщина которых 30см.
- Холл на 8 квартир.
- Все соседи порядочные интеллигентные люди.

Документы:

- ДКП от 2016г.
- Один собственник.
- Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

