

Купить 3-комнатную квартиру, 70 м²

 Тверская-Ямская 1-я ул., 20/1

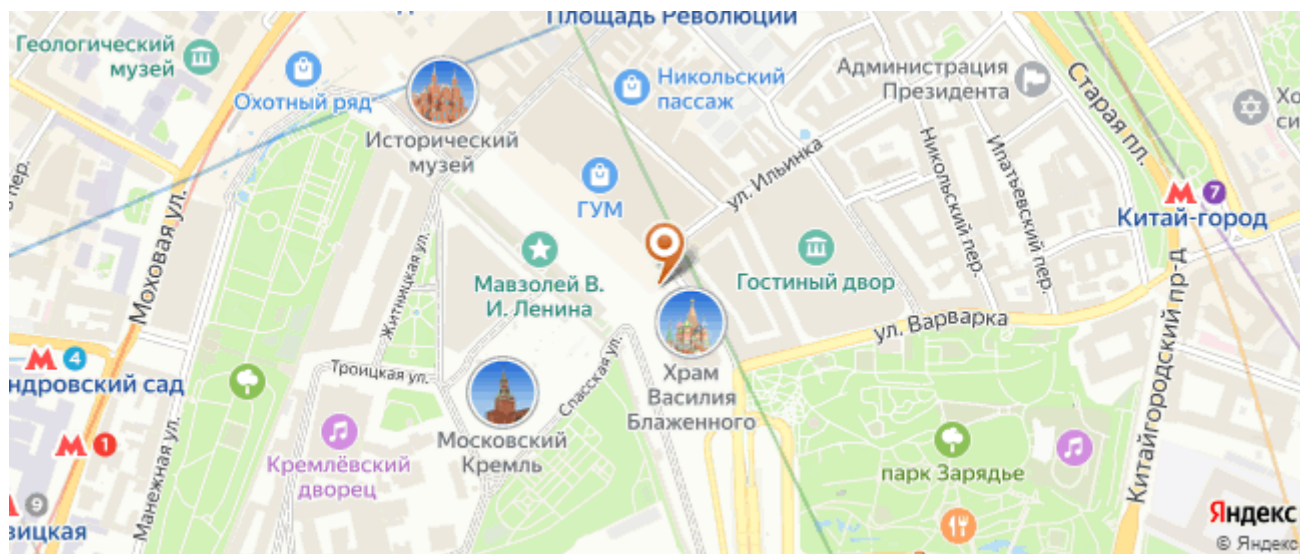
Комнат: 3
Этаж: 5 из 8
Площадь: 70 м²
Жилая: 40.5 м²
Кухня: 12 м²

26 500 000 руб.

378 571 руб./м²

ID: 9960552

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1949
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9960552 Уютная 3к.кв. с дизайнерским ремонтом в самом сердце столицы! Общая площадь: 69,4 кв.м., комнаты: 16.9+13.0+10.6.

Гостиная совмещена с кухней и столовой зоной, имеется кладовая в зоне кухни, кабинет-библиотека (11 кв.м.), спальня рядом с гардеробной комнатой (6,8 кв.м.), которую при желании также можно переоборудовать в детскую. Два отдельных санузла (гостевой и хозяйский). Кондиционеры имеются в гостиной и спальне. На кухне установлена система очистки воды. Имеется домашний телефон и интернет. Балкон заменяется двумя прекрасными эркерами (6 окон). Все окна шумопоглощающие (9 шт.). В 2018г. в доме проведена замена стояков отопления. Квартира оборудована охранной сигнализацией, в т.ч. пожарной, на утечку воды. Двор дома огорожен забором, в подъезде консьерж. Соседи тихие, интеллигентные (политики, коммерсанты, журналисты). Произведенная в квартире перепланировка полностью узаконена в 2014 г. Рядом школа, храм, рестораны, магазины "Азбука вкуса", "Вкусвил", "Магнолия" и др., мед.центр "Медицина", Миусский парк, бассейн, Театры Сатиры и Моссовета, фитнес-клуб World Class. Квартира в собственности более 5-и лет, была приобретена на основании договора купли-продажи. 1 взрослый собственник, свободная продажа.

Фотографии

