Купить студию, 26 м²

Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 95/2

Тушинская, 29 мин. пешком

Волоколамская, 15 мин. пешком

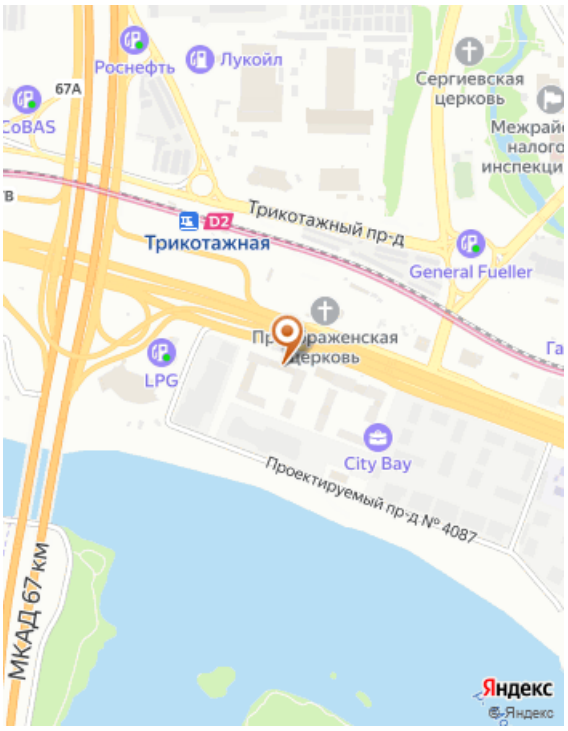
Мякинино, 16 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	11 из 11
Площадь:	26 м²
Жилая:	15 м²
Кухня:	3 м²

10 800 000 руб.

415 385 руб./м²

ID: 995811



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 995811. Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Kamen. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикотажная» — 10 минут пешком. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии