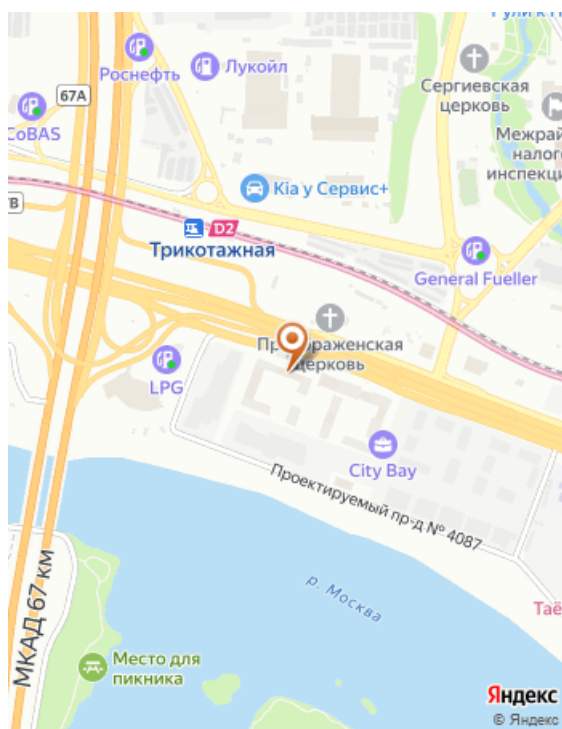


Купить студию, 22 м²

-  Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 95/2
-  Волоколамская, 15 мин. пешком
-  Мякинино, 16 мин. пешком
-  Тушинская, 29 мин. пешком



Комнат: 1	9 300 000 руб.
Этаж: 9 из 27	422 727 руб./м²
Площадь: 22 м²	
Жилая: 15 м²	
Кухня: 3 м²	ID: 995809

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.85 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 995809. Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Камен. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол, студия с видом на залив. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. Корпус Б2, сдача корпуса в 2025 году. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикожная» — 10 минут пешком. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



