



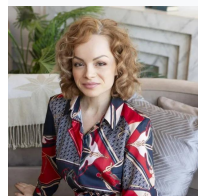


Купить 3-комнатную квартиру, 60.9 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Тарусская улица, 8
-  Ясенево, 5 мин. пешком
-  Новоясеневская, 19 мин. пешком
-  Битцевский Парк, 22 мин. пешком

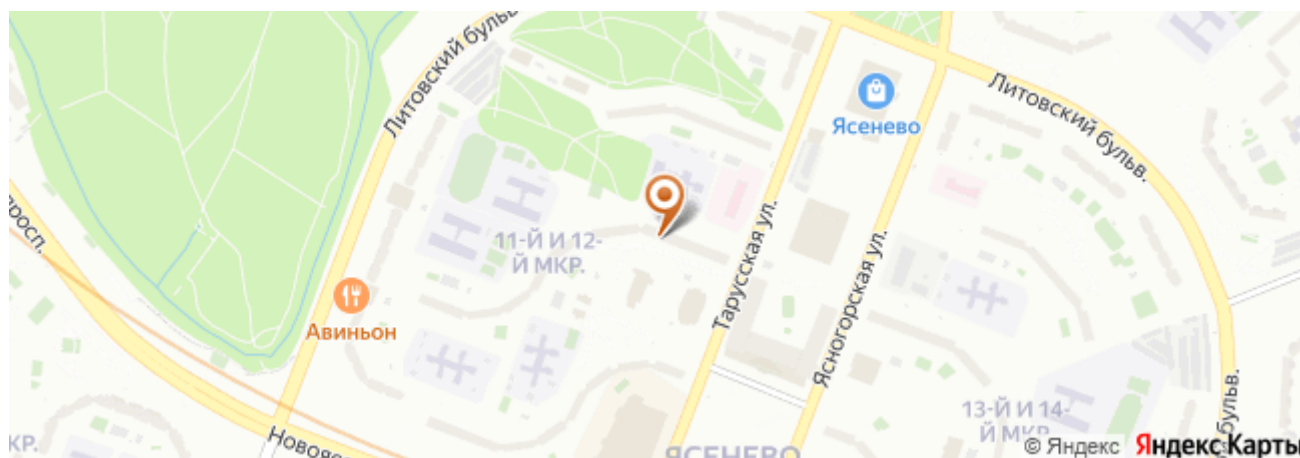


Колчанова Ольга
Николаевна

+79166484310

Комнат:	3	22 000 000 руб.
Этаж:	4 из 9	361 248 руб./м ²
Площадь:	60.9 м ²	
Жилая:	42.5 м ²	
Кухня:	6 м ²	ID: 5843926473

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1978
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1959547.

Продаётся уютная 3-к. квартира 7 мин. от м. Ясенево. Счастливая семейная история!

Основное:

- Метро: Ясенево (7 минут пешком)
- Этаж: 4
- Площадь: см планировку
- Собственник: Один, документы чистые.
- Срок владения: более 3 лет, до этого квартира принадлежала отцу собственника.

О квартире:

Предлагаем вам не просто квадратные метры, а дом с очень доброй и счастливой историей, где долго и с любовью жила одна семья. Здесь царит особая, спокойная и уютная атмосфера.

В подарок новым хозяевам мы оставляем добротную часть мебели из натурального дерева — крепкая, проверенная временем, настоящая семейная реликвия.

В квартире выполнен косметический ремонт. Все чисто, светло и очень уютно. Идеальная основа для того, чтобы добавить свои дизайнерские штрихи! Всё готово к проживанию, но для полного совершенства потребуется «мужская рука» для небольших доработок.

Дополнительные преимущества:

- Установлена система сигнализации для вашего спокойствия и безопасности.
- Чистый, ухоженный подъезд без посторонних запахов.
- Отличная транспортная доступность: всего 7 минут до метро, развитая инфраструктура.
- Рядом торговые центры, магазины, школы, детские сады, поликлиника, все необходимое в шаговой доступности, большое ледовый дворец для отдыха и досуга

Удобная, всегда доступная парковка около дома.

Кому подойдет эта квартира?

Мы представляем, что здесь так же счастливо будет:

- Молодой семье с детьми, которая ищет свой первый уютный и безопасный дом в шаговой доступности от метро.
- Семье, которая планирует жить вместе с родителями. Просторная планировка и спокойная атмосфера создают идеальные условия для нескольких поколений.

Дом ждет новых хозяев, чтобы наполниться свежим счастьем!

Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить эту атмосферу сами!

Фотографии

