

# Купить 1-комнатную квартиру, 31.5 м²

- Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Губайлово, улица Ленина, 5Б
- Красногорская, 20 мин. пешком
- Павшино, 22 мин. пешком
- Митино, 5 мин. на транспорте
- Пятницкое шоссе, 5 мин. на транспорте
- Волоколамская, 6 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 8 из 9  
Площадь: 31.5 м²  
Жилая: 18.2 м²  
Кухня: 6.2 м²

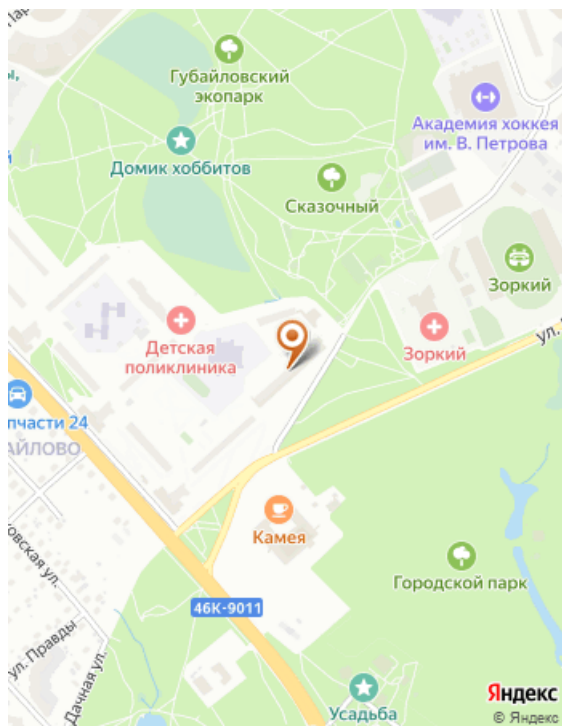
**7 400 000 руб.**  
234 921 руб./м²

ID: 988749

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Свободная          |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 1979               |
| Тип здания          | Панельный          |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Косметический      |
| Лифт                | Да                 |
| Отопление           | Центральное        |
| Санузел             | Раздельный         |
| Раздельных санузлов | 1                  |
| Вид из окон         | На улицу           |
| Возможна ипотека    | Да                 |



**Филатов Андрей**  
**Александрович**  
**+7 (962) 309-37-87**



## Дополнительная информация

Код объекта: 988749. Тихий спокойный район. Развита вся инфраструктура. Остановка автобусов рядом с домом. До платформы Красногорская 15 мин пешком. В шаговой доступности школа, детский сад и детская поликлиника. С трех сторон городские парки: Детский городок "Сказочный" для прогулок с детьми. Парк "Зеленый театр" с множеством лавок, и кафе. Также два лесных пруда. Парк "Ивановские пруды", где можно позагорать на шезлонгах, покататься на катамаране, посидеть на лавочке, или перекусить в кафе. Район обжитой, зелёный, с развитой инфраструктурой и в окружении парков и озёр. В пешей доступности: Лыжный стадион "Зоркий" (волейбол, художественная гимнастика, тренажёрный зал, секция футбола, плавание и др.) В пяти минутах ходьбы международная академия тенниса Шамиля Тарпищева. Так же академия хоккея им. В.Петрова Экопарк "Губайловский" у дома, со множеством детских площадок и дорожками для бега и спокойных прогулок. Магазины и ТЦ в изобилии. Для любителей рыбалки в 15 минутах ходьбы пруд "Big Carp" (форель, осётр, линь, карп, лещ, амур) Отличная транспортная доступность. Сотрудничество с профессионалами всегда дает возможность получить наилучший результат, убережет от ошибок и поможет сделать это в кратчайшие сроки. Оперативный показ Полное сопровождение сделки Помогут с ипотекой в кратчайшие сроки Звоните!

## Фотографии



