Купить 3-комнатную квартиру, 61.9 м²

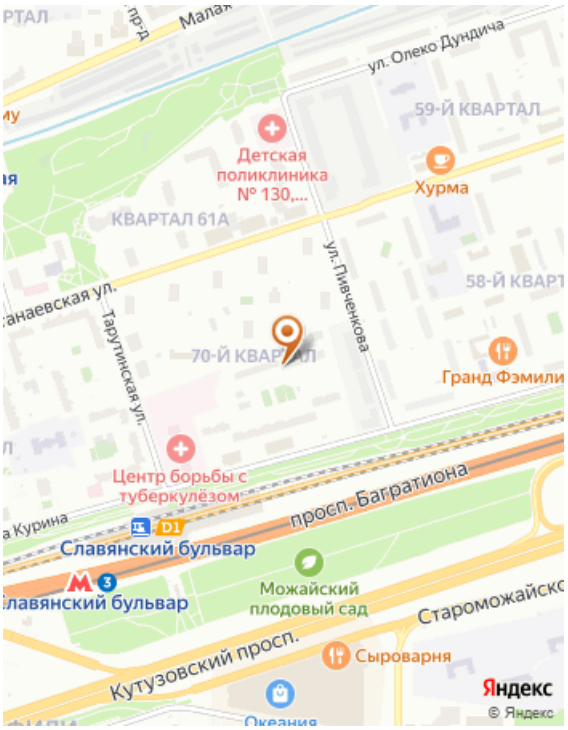
- Москва, Западный административный округ, улица Пивченкова, 1к3
- Славянский бульвар, 5 мин. пешком
- Пионерская, 8 мин. пешком
- Филевский парк, 11 мин. пешком
- Багратионовская, 22 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	11 из 12
Площадь:	61.9 м²
Жилая:	39 м²
Кухня:	9 м²

18 800 000 руб.

303 716 руб./м²

ID: 984442



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1981
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 984442. Район: 3-комнатная квартира в ЗАО, район Фили-Давыдково. Престижный зеленый район с развитой инфраструктурой. Реально 5 минут пешком от ст.м. Славянский бульвар и Кутузовского проспекта. Рядом торговые центры, сетевые магазины, детские и взрослые поликлиники, школы и детские сады, парки, прогулочные зоны, Москва-река, Поклонная гора. Транспортная доступность: - удобные выезды на Рублево-Успенское и Можайское шоссе. - рядом 2 ветки метро - Арбатско-Покровская и Филёвская - пересадка на диаметры в Одинцово-Лобня и Усово Дом: 12-этажный, панельный, 6-подъездный дом, очень теплая серия. После свежего капитального ремонта: обновили фасад, подъездные группы, инженерное оборудование. Парковка во дворе, шлагбаум для жильцов дома. Уютные дворы, спортивные и детские площадки вокруг дома. Квартира: 3 раздельные комнаты. Гостиная - 17.2 кв.м., спальня 11.2 кв.м., спальня 9 кв.м. + лоджия 2 кв.м, Кухня 10.5 кв.м. Состояние жилое, но требует не слишком затратного, косметического ремонта: обновить стены, циклевать паркет. Все окна стеклопакеты, во дворы с обеих сторон дома. Потолки натяжные в кухне, гостиной и коридоре. Разумный торг, быстрый выход на сделку, чистые документы.

Фотографии