Купить 3-комнатную квартиру, 64.8 м²

Энтузиастов проезд, 19а

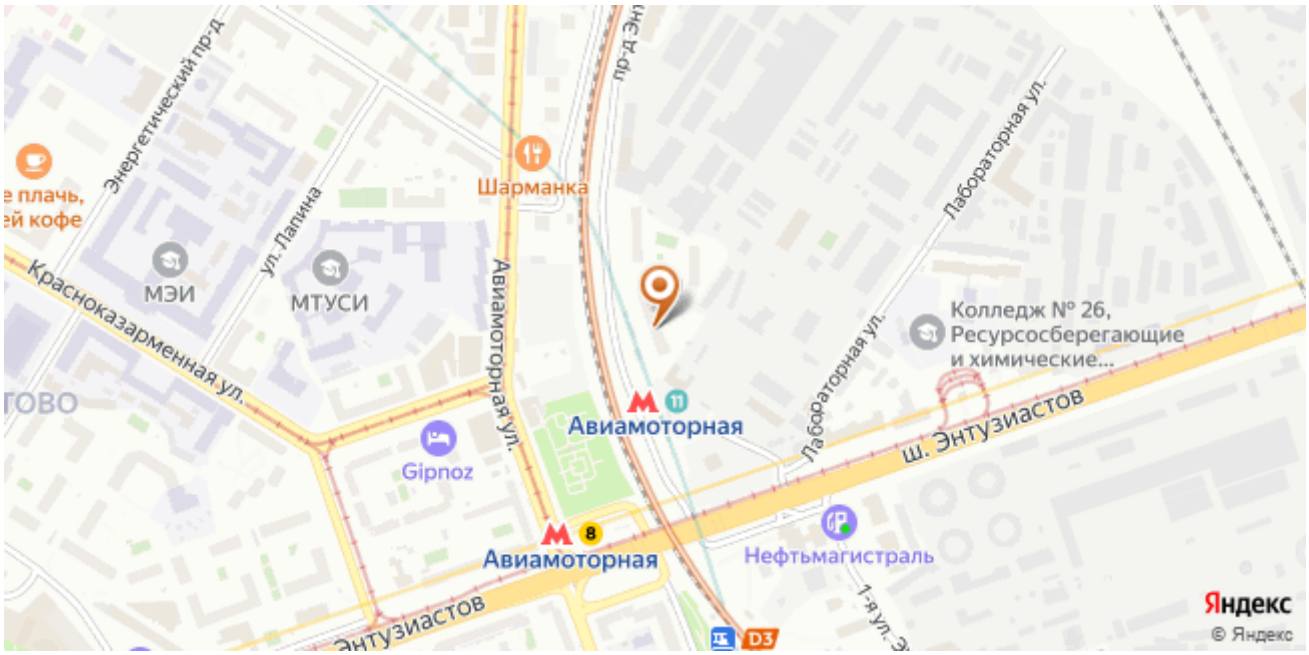
Комнат:	3
Этаж:	3 из 5
Площадь:	64.8 м²
Жилая:	42.9 м²
Кухня:	7.5 м²

16 900 000 руб.

260 802 руб./м²

ID: 9837844

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9837844
Продаётся замечательная 3-комнатная квартира в сталинском кирпичном доме. Толстые стены в 55 см. зимой сохраняют тепло, а летом долго держат прохладу. В квартире нет несущих стен, это позволит реализовать Ваши самые интересные планировочные решения. В доме уже закончен капитальный ремонт подъезда, заменены все коммуникации, произведена замена проводки, в квартире сделана медная разводка водоснабжения. Прекрасный тихий двор с детскими площадками и всегда свободными парковочными местами. А рядом с тихим двором ст.м. Авиамоторная, которую дополнят ещё одной станцией Большой кольцевой линии метро, которая планируется к открытию уже в 2022 году! Автомобилистам будет удобен выезд на шоссе Энтузиастов и улицу Авиамоторную, ТТК. Рядом с домом уже сложившаяся инфраструктура: отделения и банкоматы всех основных банков, фитнес-клуб X-FIT, кафе и рестораны, аптеки, большой торговый центр «Город», куда можно отправиться за покупками, за продуктами. Так же рядом два замечательных сквера «Новый» и «Калинина», куда можно отправиться на прогулку с детьми. Квартира так же может быть интересна с точки зрения получения арендного дохода, поскольку рядом расположены одни из ведущих российский университетов: МЭИ, МТУСИ, Российский новый университет, МГТУ им. Баумана. Прямая продажа, оперативные показ, собственность на основании приватизации более 15 лет!

Фотографии