Купить 3-комнатную квартиру, 120 м²

Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Форивер, 8

- Автозаводская, 11 мин. пешком
- Дубровка, 19 мин. пешком
- ЗИЛ, 22 мин. пешком
- Павелецкая, 23 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	4 из 16
Площадь:	120 м²
Жилая:	66 м²
Кухня:	19.82 м²

50 000 000 руб.

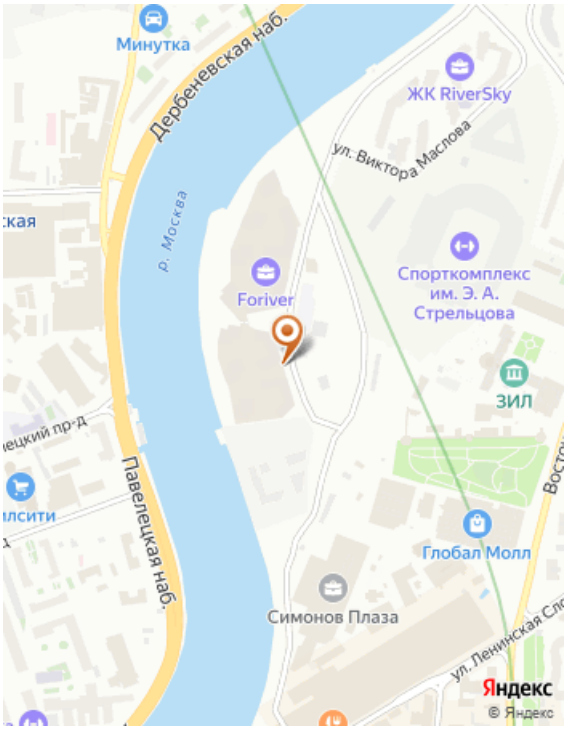
416 667 руб./м²

ID: 983582

Буглаева Алла Юрьевна

+7 (985) 416-91-94

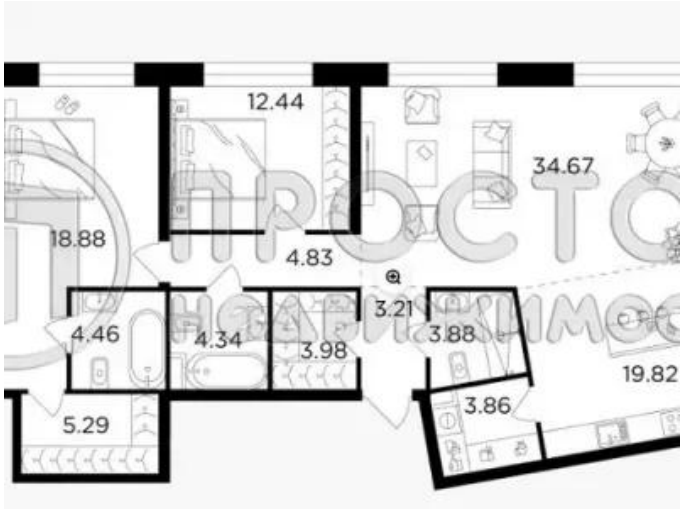
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 983582. Квартира в ЖК Foriver премиум-класса по переуступке, без залогов и обременений. 4 этаж из 14. Сдача до июня 2024г. Ключи - декабрь 24г Приобретена по выгодной акции с рассрочкой платежа, можно перевести рассрочку на себя и выплачивать до июня 2024г. Без отделки. Панорамные окна. Функциональная планировка - в квартире 6 окон, что позволяет сделать 3 изолированных комнаты с большой кухней-гостиной. 3 санузла в квартире. Удобный выделенный тамбур с гардеробной комнатой и гостевым туалетом. Одна из спален - мастер-спальня - с ванной комнатой и гардеробной. Оптимальный 4 этаж. Из окон кухни и гостинной открывается замечательный вид на симоновский монастырь, а окна спален смотрят в тихий красивый двор. Потолки 3м. Неоспоримое преимущество квартиры то, что на этаже находится 4 квартиры. Соседи находятся только с одной стороны (по кухонной стене), так как слева от квартиры располагается арка. Проектом предусмотрена система кондиционирования VRF, потолки 3 метра. О доме: Корпус 9 - дом переменной этажности (12-16 этажей). Наша секция в 14 этажей. Авторский дизайн общественных пространств, автомойка в паркинге, благоустроенный внутренний двор (спортивные зоны с тренажерами, детские площадки и велодорожки, места отдыха и прогулок). Закрытое на стилобате внутреннее пространство комплекса, охрана, видеонаблюдение; подземный паркинг + келлеры(кладовые) + места для зарядки электроавто. Интеллектуальный доступ в подъезды, система распознавания лиц; Инфруструктура: Собственная прогулочная набережная с променадами и причалами для яхт, на 1-ых этажах компплекса будут доступны магазины, кафе, аптеки, и все необходимое для жизни. Отличные места для прогулки - Парк Липки, Территория Симоновского монастыря. Современный стадион "Торпедо" со спортивным комплексом. ТЦ Ривьера. Множество школ и детских садов, 3 детских сада будут на территории ЖК. Транспорт: 5км до Кремля - 10 мин на авто, до Садового кольца 3 км - 5 мин на авто, до ТТК 1.5 км - 3 мин на авто. Возможна СЕМЕЙНАЯ, IT ипотека и стандартная программа.Одобрим любую ипотеку в соответствии с вашими пожеланиями с гарантией выгодных условий и одобрения. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



2
3
4
5
6
7
8
9
10

8 Корпус

FORIVER