

# Купить 3-комнатную квартиру, 85 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Лыткарино, Лыткарино, 1-й микрорайон, Октябрьская улица, 18А

 Красногвардейская, 17 мин. на транспорте

 Зябликово, 17 мин. на транспорте

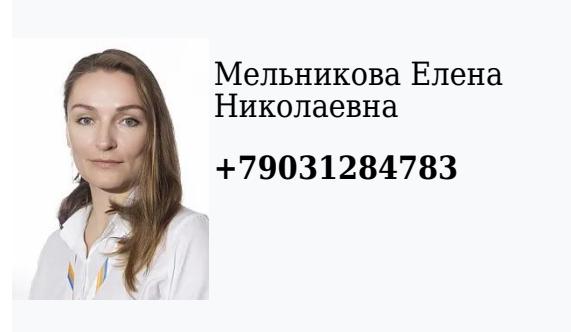
 Котельники, 25 мин. на транспорте

Комнат: 3  
Этаж: 17 из 17  
Площадь: 85 м<sup>2</sup>  
Жилая: 47 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.5 м<sup>2</sup>

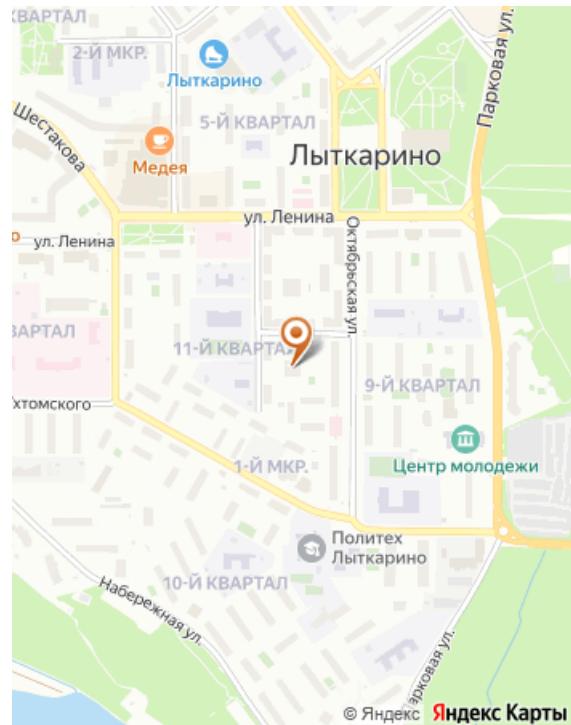
11 800 000 руб.

138 824 руб./м<sup>2</sup>

ID: 980354



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 980354. Свободная продажа, один взрослый собственник, никто не прописан. Видовая 3-комнатная квартира на последнем этаже монолитного дома в центре города. Квартира тихая, комнаты изолированные, соседи с одной стороны, сверху соседей нет, лифтовая шахта далеко от квартиры, раздельный санузел (постирочная), гардеробная. Общая площадь 82 кв.м. (без учета лоджий) плюс 2 застекленные лоджии 4,2 и 10,1 кв.м с двух сторон дома с панорамными окнами на три стороны света, лес, центр города и низкоэтажную застройку. У дома собственная парковка, вокруг развитая инфраструктура: гимназия, школа, садики, ДК молодежи, магазины. До метро 25 минут на автобусе, до станций МЦД еще меньше. Подходит под ипотеку.

## Фотографии



