

Купить 1-комнатную квартиру, 38.8 м²



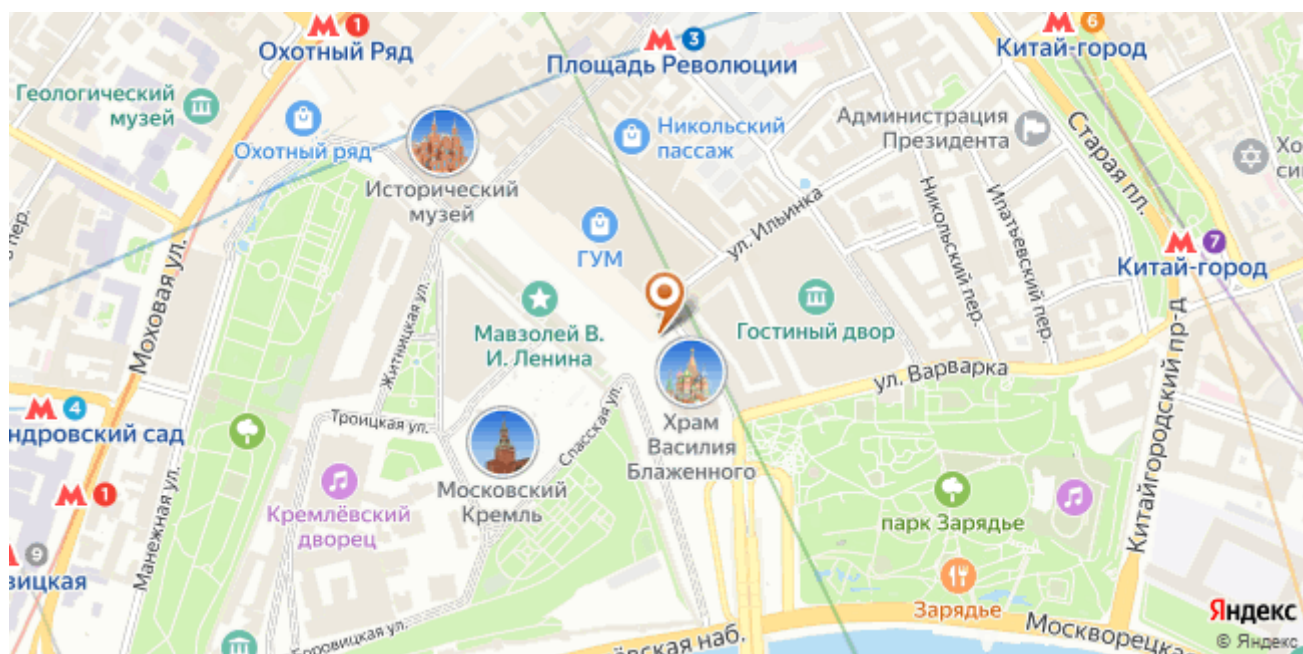
Комнат: 1
Этаж: 7 из 14
Площадь: 38.8 м²
Жилая: 12.2 м²
Кухня: 16.4 м²

7 870 000 руб.

202 835 руб./м²

ID: 9794780

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9794780

Предложение ниже цен застройщика на 500 000 тысяч рублей. Продажа по переуступке от физ. лица, выгодная и быстрая сделка. Продается 1-комн. квартира площадью 38.8 кв.м., с отделкой, на 7 этаже из 14 в жилом комплексе комфорт-класса "Испанские кварталы". В квартире изолированные комнаты, а все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.99 м. Корпус 6.1 в ЖК "Испанские кварталы", в котором находится квартира, будет построен в 2023 году. Дом монолитно-блочный, в корпусе всего один подъезд, есть 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Во дворе будут оборудованы спортивные и детские площадки, зоны прогулок. Для автомобилей жителей будет построен многоуровневый паркинг, а для гостей - гостевые парковки. По территории жилого комплекса проходит свой пешеходный бульвар с магазинами и кафе. Район Испанские кварталы расположен в 4,7 км от МКАД по Калужскому шоссе. Спланирован испанскими архитекторами по принципу квартальной застройки Барселоны. В реализованном проекте 14 кварталов со свободными от машин дворами, площадками для отдыха детей и взрослых. На территории действует вся необходимая инфраструктура. До ближайшей станции метро "Прокшино" можно добраться пешком всего за 20 минут. Также за 6-25 минут на общественном транспорте можно доехать до станций метро "Саларьево", "Теплый стан", "Ольховая" и "Филатов луг". Все документы готовы к сделке. 2 взрослых собственника. Звоните уважаемые покупатели, с удовольствием отвечу на все вопросы.

Фотографии

