Купить 1-комнатную квартиру, 41.4 м²

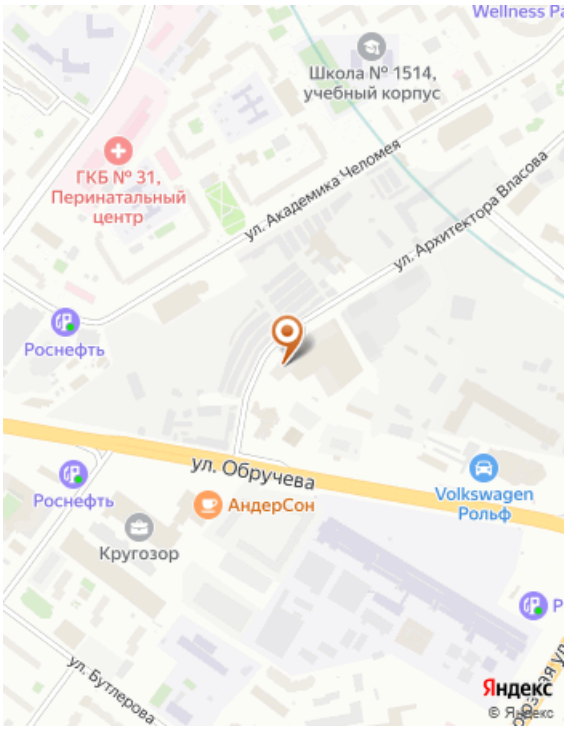
- Москва, Юго-Западный административный округ, жилой комплекс Эвер, 1
- Калужская, 8 мин. пешком
- Воронцовская, 8 мин. пешком
- Новаторская, 18 мин. пешком
- Беляево, 22 мин. пешком
- Новые Черемушки, 25 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	8 из 35
Площадь:	41.4 м²
Жилая:	13.1 м²
Кухня:	19.4 м²

18 000 000 руб.

434 783 руб./м²

ID: 976417



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДКП
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.5 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 976417. Лучшая квартира с шикарным видом. Светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 41,4 кв.м на 8 этаже. Жилой комплекс «Ever». Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна. На первых этажах корпусов расположены двухуровневые входные группы с высокими потолками, колясочные, стойки ресепшн и Lounge-зоны. Во дворах на кровлях стилобатов возведены природные амфитеатры. Между двумя стилобатами проходит улица, вдоль которой находятся кафе и магазины. Для автовладельцев предусмотрены подземные паркинги, оснащенные круглосуточным видеонаблюдением, системой распознавания автомобилей по RFID-меткам для автоматического открытия ворот, скоростными воротами «Hormann» и автоматическими мойками колес. Транспорт: 1)Удобное расположение, что позволит за 20 минут на транспорте добраться до ТТК 2)5 минут пешком – Лес на реке Самородинке 3)выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах 4)Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком Инфраструктура: Жилой комплекс относится к Обручевскому району. В пешей доступности расположены государственные и частные детские сады, средние общеобразовательные школы, городская поликлиника, магазины, аптеки, ТЦ «Рио», фитнес-клубы, кафе и рестораны. В пешей доступности есть Воронцовский парк и Юго-западный лесопарк, а в транспортной доступности — Тропаревский лесопарк, ландшафтный заказник «Теплый Стан», лесопарк «Узкое» и Бетцевский лесопарк. Метро «Калужская» находится в 5 минутах пешком, а выезд на МКАД и на Садовое кольцо в 10 и 20 минутах транспортом соответственно. Документы: ДКП. Корпус сдан. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии