Купить 1-комнатную квартиру, 39.7 м²

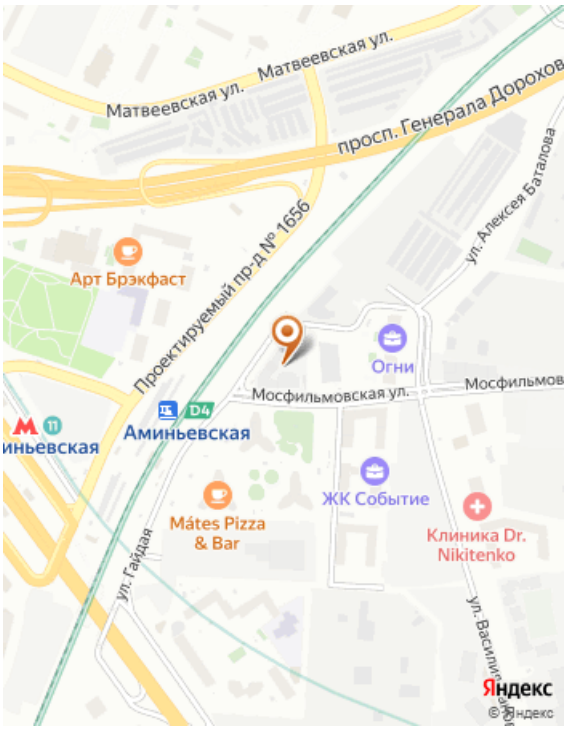
- Москва, Западный административный округ, квартал Кинематографический
- Аминьевская, 5 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 16 мин. пешком
- Раменки, 26 мин. пешком
- Давыдково, 12 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	2 из 11
Площадь:	39.7 м²
Жилая:	14.7 м²
Кухня:	14.7 м²

19 900 000 руб.

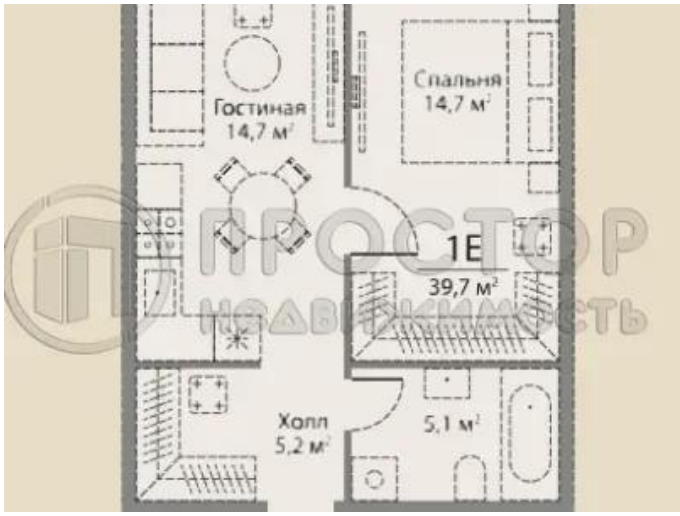
501 259 руб./м²

ID: 976392



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 976392. Лучшая квартира с шикарным видом. Светлая и уютная 1-комнатная квартира площадью 39.7 кв.м на 2 этаже. Проект «Stories на Мосфильмовской». Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна. Архитектуру проекта «Stories на Мосфильмовской» разработало международное бюро NIKKEN SEKKEI. Вдохновением стал образ яхты, скользящей в океане города. Для фасадной отделки выбраны изящные и долговечные материалы благородных тонов, основным материалом является терракота. Скругленные углы и бесшовное остекление смягчают формы зданий, а горизонтальные деки добавляют облику выразительности. Ступенчатые террасы усиливают сходство с палубами, а 100-метровая башня является доминантой комплекса и всего окружения. Входная группа удивляет размерами и высоким качеством дизайнерской отделки. В каждом лобби предусмотрены уютные зоны отдыха с камином, библиотеки и coffee points. В проекте «Stories на Мосфильмовской» предусмотрены качественные продуманные планировочные решения площадью от 26,6 до 91,3 кв. метров. На последних этажах находятся премиум-квартиры и пентхаусы. Сдаются квартиры без стен и высотой потолков 3,1 метра. Панорамное остекление, завораживающие виды на город и парки, квартиры с террасами — прекрасное дополнение проекта. Транспорт: 1)Удобное расположение, что позволит за 20 минут на транспорте добраться до ТТК 2)5 минут пешком – Яблоневый сад 3)10 минут пешком – Проспект Генерала Дорохова 4)Метро «Аминьевская» находится в 5 минутах пешком от дома Инфраструктура: Проект «Stories на Мосфильмовской» находится в районе Раменки. Комплекс окружает парковый пояс — ландшафтный оазис заказника «Долина реки сетунь», устье Раменки, Яблоневый сад Александра Довженко и парк «Событие». Выезд на Аминьевское шоссе занимает менее 3 минут. Метро «Аминьевская» находится в 5 минутах пешком от дома. На аэроэкспрессе можно добраться до аэропорта внуково за 30 минут. Инфраструктура развита, в пешей доступности различные вузы, школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи I кварт. 2026. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии