Купить 3-комнатную квартиру, 66 м²

Москва, Южный административный округ, улица Академика Миллионщикова, 13к1

- Коломенская, 15 мин. пешком
- Каширская, 19 мин. пешком
- Кленовый бульвар, 25 мин. пешком
- Нагатинская, 28 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	3 из 9
Площадь:	66 м²
Жилая:	30.1 м²
Кухня:	20.4 м²

20 100 000 руб.

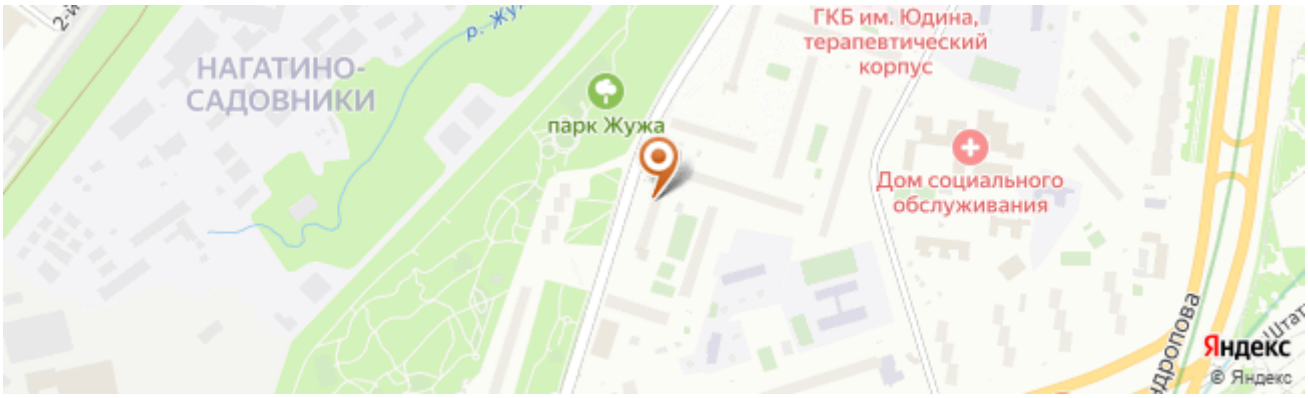
304 545 руб./м²

ID: 976377

Ратновская Надежда Валентиновна

+7 (905) 575-12-29

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 976377. Отличное предложение, в соотношении цена-качество! Евро-4-к квартира с большой кухней-гостиной. Шаговая доступность от ст. метро Коломенская. Квартира: Изолированные три комнаты и кухня-гостиная. В квартире сделан капитальный ремонт с применением европейских отделочных материалов самого высокого качества. Сделана стяжка пола по всем технологиям с шумоизоляцией и гидроизоляцией. Заменена вся электропроводка. В каждой комнате выходы для телевидения и интернета, достаточное количество розеток. Проведена сигнализация с датчиками движения, тревожная кнопка, видеодомофон, три кондиционера. Трубы водоснабжения рассчитаны на срок службы 50 лет. В ванной комнате плитка производства Италия. Вся сантехника отличного европейского качества. Установлена джакузи. Во всей квартире оштукатурены и окрашены стены. Натяжные потолки производства Европа. В гостиной парящий потолок с световыми линиями и оригинальным дизайном производства Италия. Пол из паркетной доски "дуб". Двери МДФ. Дом и инфраструктура: Жилой дом после капитального ремонта с отделкой фасадов. Заменены лифты, мусоропроводы, входные двери и окна в подъезде.Подъезд чистый. Добродушные соседи без вредных привычек. Жилой дом находится в окружении трех парков (в том числе большой Коломенский парк) и яблоневого сада (пешая доступность). Зоны для барбекю с беседками и мангалами. Волейбольные и баскетбольные площадки. Беговые и велосипедные дорожки. Теннисные столы, уличные тренажеры. Площадки для скейтбордистов. Детские площадки для разных возрастов. Музеи, церкви, речные прогулки. Театральный центр, кинотеатр, торговые центры. Так же в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники детская и взрослая, стационары, роддом, частные медицинские центры, аптеки, банки. "Каширский двор", колхозный рынок, кафе и рестораны, сетевые магазины, салоны красоты и многое другое. Рядом с домом остановки общественного транспорта Юридическая информация: Свободная продажа. Один взрослый собственник более 5-ти лет. В квартире никто не зарегистрирован. Сделана перепланировка, узаконена, комплект документов имеется. Оперативные показы.Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. Быстрый выход на сделку. Бесплатное одобрение и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ