

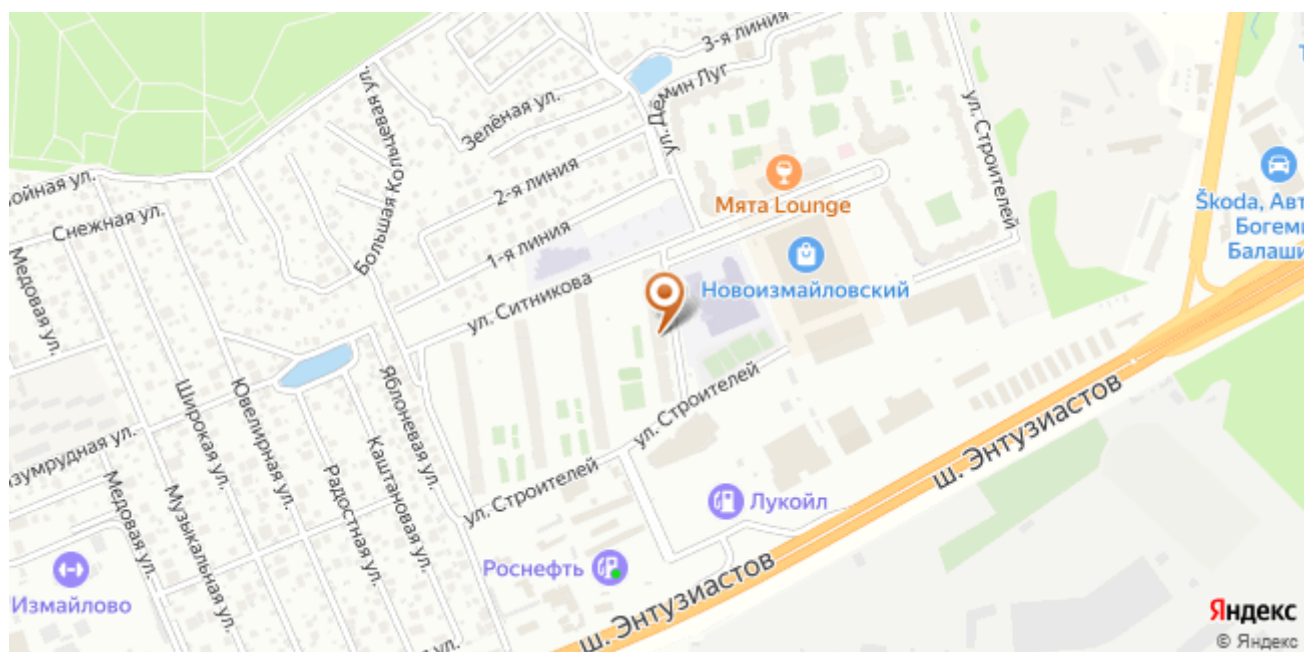
Купить 2-комнатную квартиру, 70 м²

 Ситникова ул., 8

Комнат: 2
Этаж: 4 из 18
Площадь: 70 м²
Жилая: 37 м²
Кухня: 14 м²

7 000 000 руб.**100 000 руб./м²****ID: 9759974**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2011
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9759974 СРОЧНО! Квартира 70 кв.м., кухня-гостиная + 2 изолированные комнаты (спальня с встроенным шкафом) и огромная детская 21 кв.м. с лаунж-зоной, очень грамотная и удачная планировка! Увеличенные окна (индивидуальный проект), снизу наглухо остеклены - много света и безопасно для детей. Линейная планировка, окна на восток - школу. Ремонт отличный, в центре квартиры сделали кухню-гостиную, без переноса мокрых зон! Раковина, посудомоечная и стиральные машины находятся изолированно в технической комнате. Дом 2011 года. Монолитные конструкции, вентилируемые фасады, отличная звукоизоляция. В доме все соседи давно сделали ремонты, все усадки прошли. Ежедневная уборка этажей в подъезде. Очень грамотно спланированный двор, отдельные зоны для малышей и старших детей, баскетбольная площадка, новая деревянная горка и, главное, во дворе всегда есть место для парковки. Школа и детский сад с бассейнами в 1 минуте пешком. Частный детский сад, центр искусств, английского языка и многое другое прямо в доме! Рядом «Ашан», новый современный медцентр «АБС». Скоро открытие нового ТЦ «Новоизмайловский» с огромным детским центром и новыми магазинами, отделение «Почты России». 2 маршрутки, в т.ч. социальная - до ст.м. Новогиреево следуют прямо из ЖК. Остановка «ГИБДД» в 10 минутах пешком - более 10 маршрутов в Москву и область. ДКП более 3 лет. Оперативно покажем квартиру, все документы готовы к сделке. Звоните, подробно ответим на все вопросы.

Фотографии

