

Купить 2-комнатную квартиру, 52.7 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 160, квартал № 160, 1.2
-  Коммунарка, 9 мин. пешком
-  Ольховая, 24 мин. пешком
-  Ольховая, 24 мин. пешком
-  Бунинская аллея, 4 мин. на транспорте
-  Прокшино, 5 мин. на транспорте
-  Прокшино, 5 мин. на транспорте



Комнат:	2	11 600 000 руб.
Этаж:	3 из 18	220 114 руб./м²
Площадь:	52.7 м²	
Жилая:	23.6 м²	
Кухня:	11.5 м²	ID: 973985



**Фомин Михаил
Борисович**

+7 (977) 686-11-01

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.91 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 973985. Переуступка от физического лица. Сдача 4 квартал 2024. 2-комн. квартира (Евро-3 комнатная. Планировка позволяет сделать отдельную третью комнату.) 52,7 кв. м. в ЖК "Дзен-кварталы" на 3 этаже. Отделка - white box - стены выравнены и оштукатурены, электрика, слаботочка, вода и канализация разведены, окна - стеклопакеты, на полу - стяжка. Квартира угловая, с застекленной лоджией, кухня 11,5 м² и 2 изолированные спальни - мастер-спальня 11,1 м² со своим санузлом и 12,5 м² с двумя окнами и застекленной лоджией. Очень удачная планировка - без потери полезной площади - светлая и функциональная. Два больших санузла. Есть удобные места для организации систем хранения. Потолки 2,91 м. В доме так же предлагаются в аренду кладовые. В шаговой доступности метро Коммунарка (800 м), недалеко расположены станции Улица Горчакова, Бульвар адмирала Ушакова, Бунинская аллея. Район новый, благоустроенный, есть где погулять. Рядом Ивановский пруд и река Варварка. Предусмотрен ввод двух детских садов и школы. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



