Купить 3-комнатную квартиру, 47.68 м²

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, микрорайон Перловка, микрорайон Перловка, 1

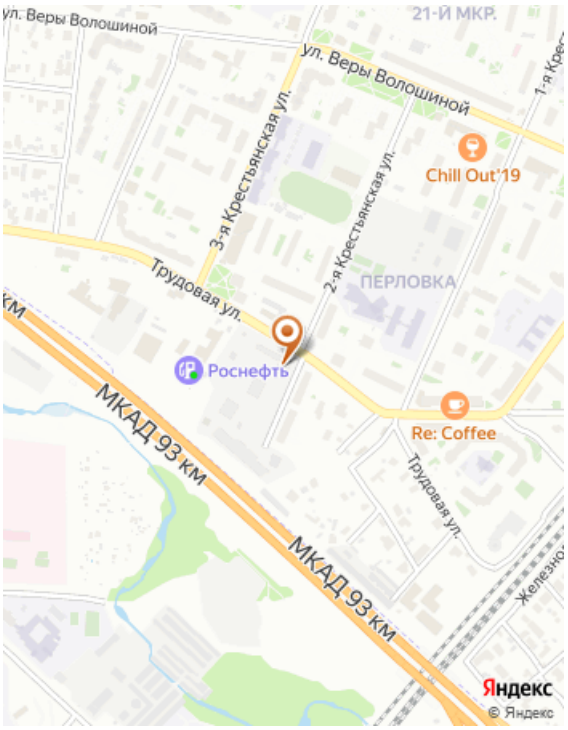
- Медведково, 8 мин. на транспорте
- Белокаменная, 10 мин. на транспорте
- Ростокино, 10 мин. на транспорте
- Свиблово, 10 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 10 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	18 из 25
Площадь:	47.68 м²
Жилая:	29.33 м²
Кухня:	4.98 м²

13 300 000 руб.

278 943 руб./м²

ID: 973206

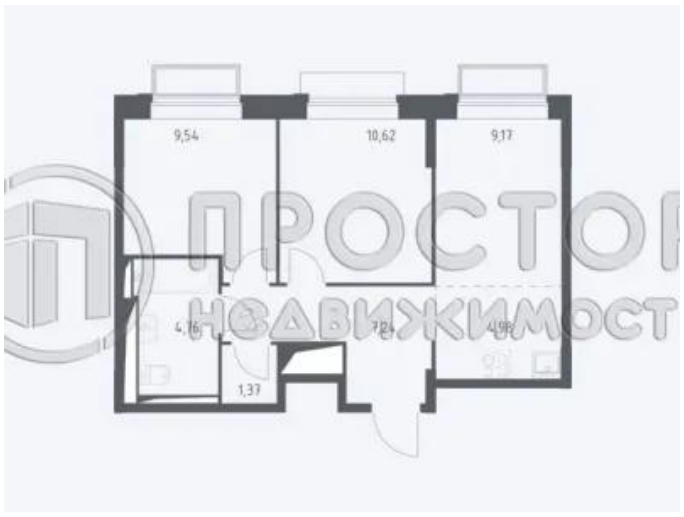


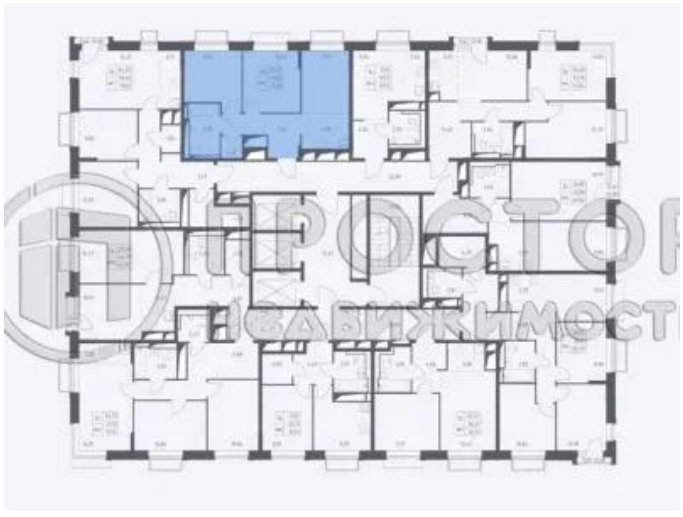
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 973206. Продается квартира в новостройке класса Бизнес по договору уступки (можно купить в it-ипотеку или семейную ипотеку!). Цена ниже, чем у застройщика, цена реальная. Не в залоге банка, свободная продажа, 1 собственик, готовы выходить на сделку. Квартира с полной чистовой отделкой от застройщика и кухней (без техники). Удобная планировка: две отдельные спальни, кухня-гостиная, сан.узел и прачечная. Высота потолка - 3 метра. Ключи до 31.10.2025 года Жилой комплекс «Долина Яузы» — это кирпично-монолитные дома, выполненные в европейском стиле. В каждом корпусе предусмотрены кладовые на - 1 этаже и места для хранения колясок и велосипедов. Предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны отдыха под навесами и теннисные столы. На территории жилого комплекса выполнен ландшафтный дизайн. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и отдельный многоуровневый паркинг. До будущей станции МЦД Перловская 10 мин. пешком. До м. Медведково 10 минут транспортом. Жилой комплекс «Долина Яузы» относиться к подмосковному городу Мытищи. За 10 минут можно дойти до набережной Яузы и Перловского парка. В 10 минутах транспортом расположен национальный парк Лосиный остров. ЖК находится в городе с развитой инфраструктурой: школы и детские сады, больницы и поликлиники, государственные учреждения. Рядом с комплексом есть выезд на МКАД. Международный аэропорт Шереметьево находится в 20 минутах транспортом. Звоните с 9:00 до 23:00, рада буду ответить на все вопросы. Быстрый выход на сделку гарантирую. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии


9,54
10,62
9,17
4,76
1,37



Двор
Двор