Купить 2-комнатную квартиру, 61.8 м²

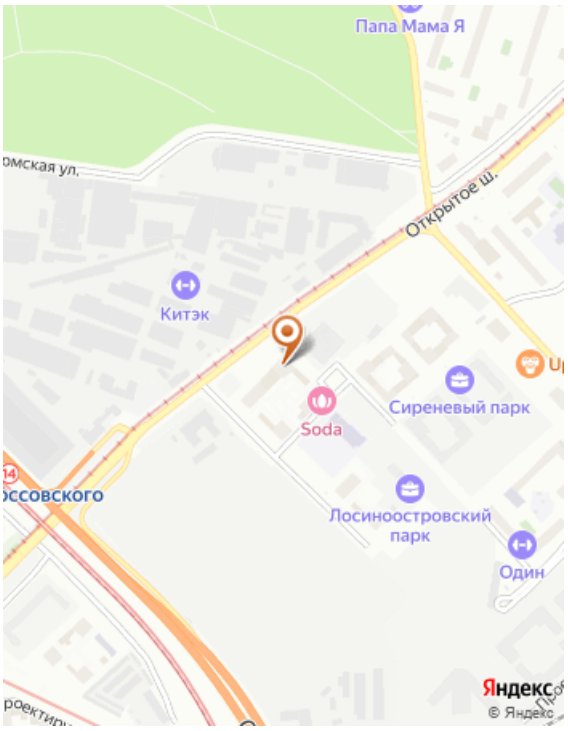
- Москва, Восточный административный округ, Открытое шоссе, 18Ак2
- Бульвар Рокоссовского, 7 мин. пешком
- Преображенская площадь, 5 мин. на транспорте
- Белокаменная, 5 мин. на транспорте
- Черкизовская, 21 мин. пешком
- Локомотив, 20 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	17 из 33
Площадь:	61.8 м²
Жилая:	21.24 м²
Кухня:	24.74 м²

19 750 000 руб.

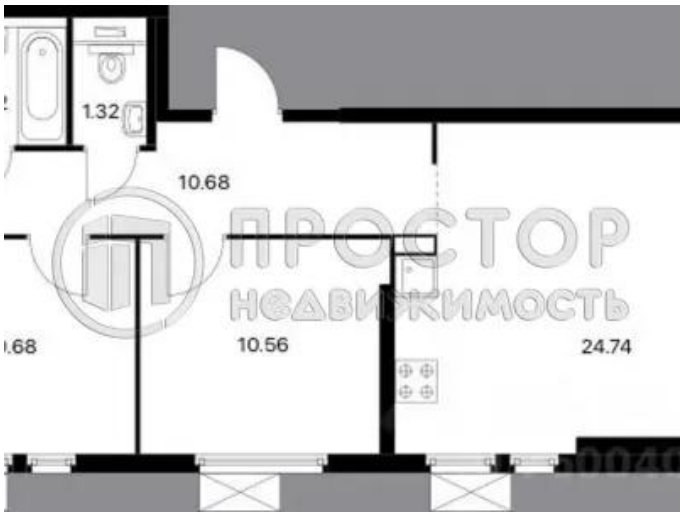
319 579 руб./м²

ID: 973205



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 973205. Лучшая студия с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 61,8 кв.м на 17 этаже. Проект ПИК ЖК “Лосиноостровский парк”.Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК “Лосиноостровский парк”. Район Метрогородок. В проекте предусмотрены три детских сада, школа, фитнес-центр, магазины, аптеки, отделения банков и службы быта. Внутри квартала имеются просторный пешеходный бульвар с велосипедными дорожками, места для отдыха, специализированая площадка для воркаута. В ЖК “Лосиноостровский парк” предусмотрен отапливаемый подземный паркинг, к которому можно попасть на скоростных и бесшумных лифтах, не выходя из дома. Для гостей предусмотрен специально оборудованный паркинг на 208 машиномест. Дворы жилого комплекса свободны от личного транспорта. Безопасность проживания и отдыха внутри всего квартала обеспечивается двухступенчатой системой контроля доступа жильцов и системой видеонаблюдения. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 1 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии