Купить студию, 25.5 м²

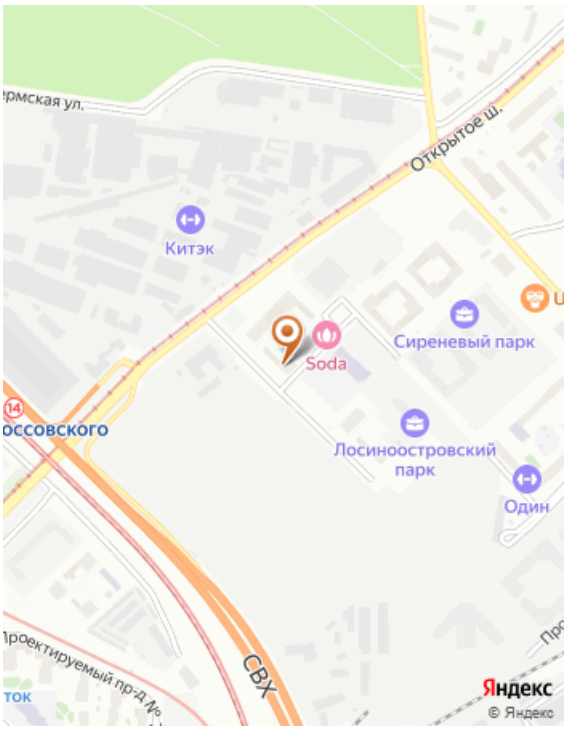
- Москва, Восточный административный округ, Открытое шоссе, 18Ак3
- Бульвар Рокоссовского, 7 мин. пешком
- Локомотив, 19 мин. пешком
- Черкизовская, 19 мин. пешком
- Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	8 из 33
Площадь:	25.5 м²
Жилая:	12.48 м²
Кухня:	6.36 м²

9 200 000 руб.

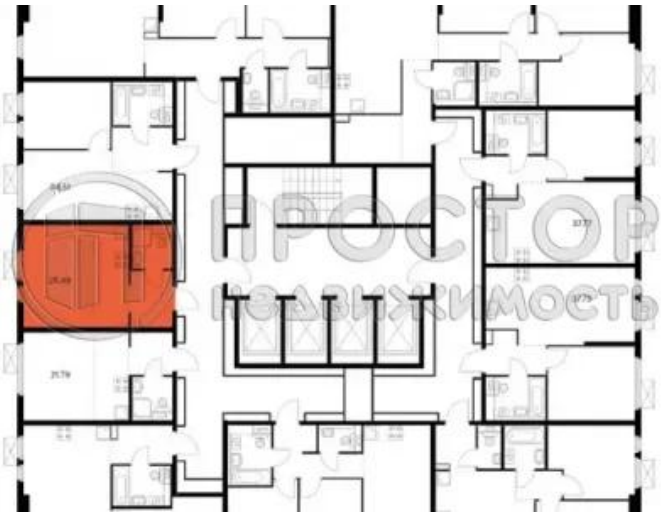
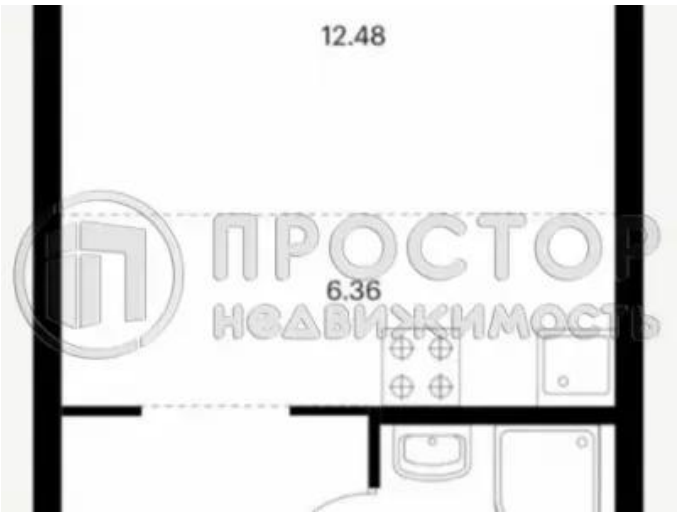
360 784 руб./м²

ID: 973124



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Лосиноостровский парк
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 973124. Лучшая студия с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 25,5 кв.м на 8 этаже. Проект ПИК ЖК “Лосиноостровский парк”. Просторный подъезд, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. О доме: ЖК “Лосиноостровский парк”. Район Метрогородок. В проекте предусмотрены три детских сада, школа, фитнес-центр, магазины, аптеки, отделения банков и службы быта. Внутри квартала имеются просторный пешеходный бульвар с велосипедными дорожками, места для отдыха, специализированая площадка для воркаута. В ЖК “Лосиноостровский парк” предусмотрен отапливаемый подземный паркинг, к которому можно попасть на скоростных и бесшумных лифтах, не выходя из дома. Для гостей предусмотрен специально оборудованный паркинг на 208 машиномест. Дворы жилого комплекса свободны от личного транспорта. Безопасность проживания и отдыха внутри всего квартала обеспечивается двухступенчатой системой контроля доступа жильцов и системой видеонаблюдения. Транспорт: 1) 12 минут пешком до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского. 2) 5 минут на автомобиле до Щёлковское шоссе. 3) 10 минут на автомобиле до ТТК. 4) 20 минут пешком находится Парк Сокольники. Инфраструктура: В ближайшем окружении работают школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, торговые центры. В пешей доступности находится лесопарк Измайлово. В 20 минутах езды находится парк Сокольники и ВДНХ. Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 1 кв. 2024. 1 собственник. Звоните. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии