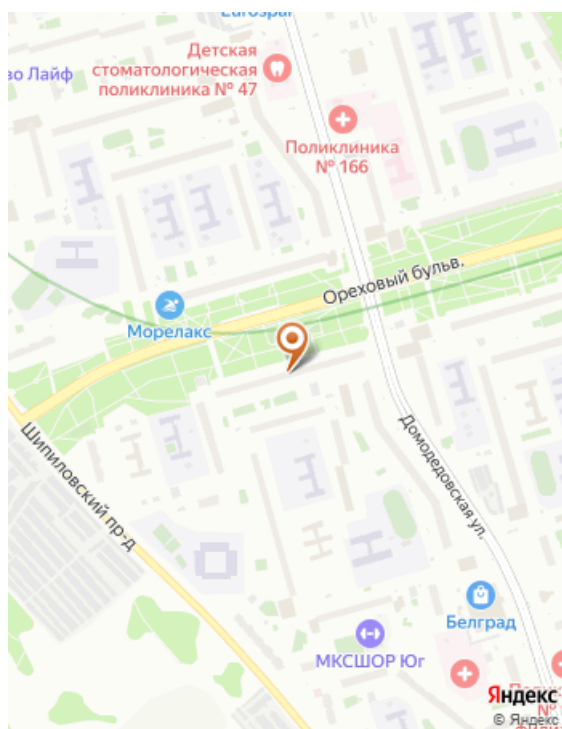


Купить 2-комнатную квартиру, 45.2 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, Ореховый бульвар, 10к1
- 🚶 Домодедовская, 8 мин. пешком
- 🚶 Орехово, 11 мин. пешком
- 🚶 Красногвардейская, 29 мин. пешком
- 🚶 Зябликово, 30 мин. пешком



Комнат:	2	10 480 000 руб.
Этаж:	1 из 9	
Площадь:	45.2 м²	231 858 руб./м²
Жилая:	29.5 м²	
Кухня:	7 м²	
		ID: 972512

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 972512. За Объект принят аванс до 05.02.24. Отличная квартира, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Квартира теплая, не угловая, не торцевая, с большой лоджией. Окна во двор, солнечная (южная сторона). Высокий этаж, под окнами никто не ходит. Чистый подъезд, только после ремонта, тамбур всего на две квартиры. Вся социальная инфраструктура рядом: МФЦ, поликлиники, дет. сады, школы, спорткомплексы, во дворе огромная детская площадка и каток. В шаговой доступности: благоустроенный парк Бирюлевский-дендропарк и парк Царицыно. Рядом с домом продуктовые гипермаркеты и супермаркеты (Спар, Перекрёсток, Пятёрочка). В собственности более 5-ти лет. Два взрослых собственника. Юр. освобождение до сделки. Оперативно покажу. Ипотеку, опеку, любые субсидии и сертификаты рассмотрим.

Фотографии



