

Купить студию, 16.3 м²

📍 Москва, Восточный административный округ, Тагильская улица, 6/1

👉 Бульвар Рокоссовского, 18 мин. пешком

👉 Локомотив, 18 мин. пешком

Комнат:	8 950 000 руб.
Этаж:	9 из 31
Площадь:	16.3 м ²
Жилая:	8.3 м ²
Кухня:	3 м ²
	ID: 5806779757

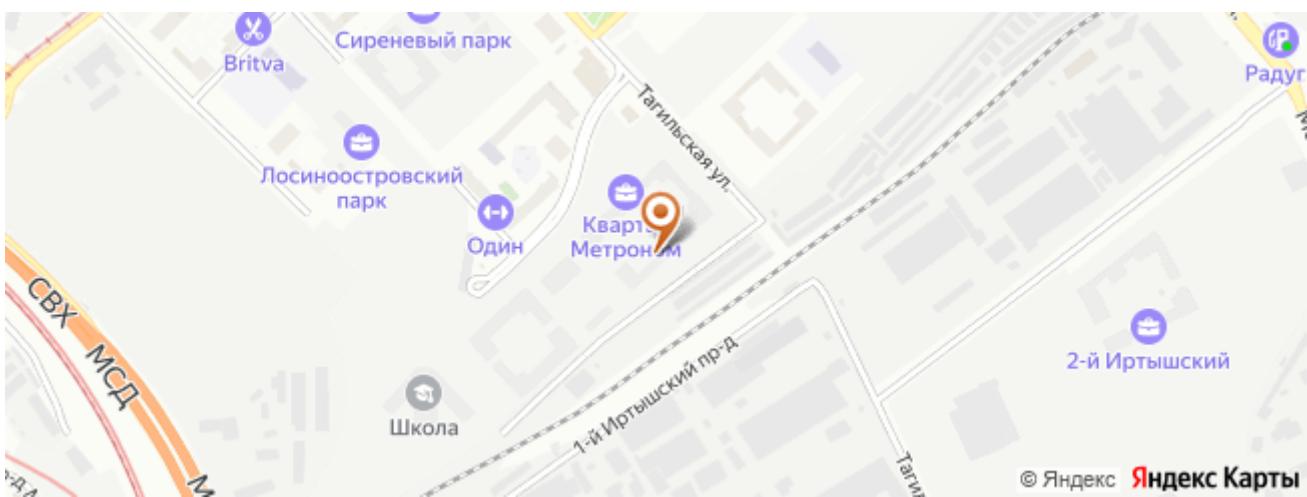


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Шканакина Светлана
Павловна

+7 (903) 268-85-51



Дополнительная информация

Код объекта: 1955533.

Лучший ЖК в СВАО! Продается квартира-студия в ЖК бизнес-класса "Метроном", статус жилое, московская прописка. Сдача дома 2026 год. В квартире подчистовая отделка, детали ниже. Единственный собственник, находится в Москве, готовы к сделке. Квартира продается по договору уступки. Если ищете квартиру для ребенка на время учебы в Москве - это идеальный вариант, т.к. небольшая площадь не позволит проводить вечеринки, а все силы пойдут на учебу. Красная ветка метро - быстрый доступ (30 минут) к самым значимым университетам страны - МГИМО, МГУ и др.

Жилой комплекс представляет собой современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. В комплексе имеются пассажирские и грузовые лифты, колясочные и места для хранения велосипедов. Первые этажи отведены под коммерческие помещения.

В студии будет сделана подчистовая отделка: штукатурка стен, стяжка полов, пластиковые окна с двукамерным стеклопакетом без установки подоконников. Будут установлены радиаторы отопления, разведена электропроводка по помещениям с установкой розеток и выключателей. Также будет установлена стальная входная дверь. В квартиру будут заведены точки подключения к инженерным сетям холодного и горячего водоснабжения, канализации, но без разводки по помещениям. Планируется установить счетчики воды, электричества и тепла. Высота потолков до 2,7 метров и прекрасные увеличенные окна.

Жилой комплекс представляет собой современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. В комплексе имеются пассажирские и грузовые лифты, колясочные и места для хранения велосипедов. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Территория комплекса благоустроена и озеленена: имеется система контроля доступа, открытые террасы на крышах, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

ЖК Метроном расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, медицинские и образовательные учреждения, аптеки, кафе и рестораны.

Фотографии



