

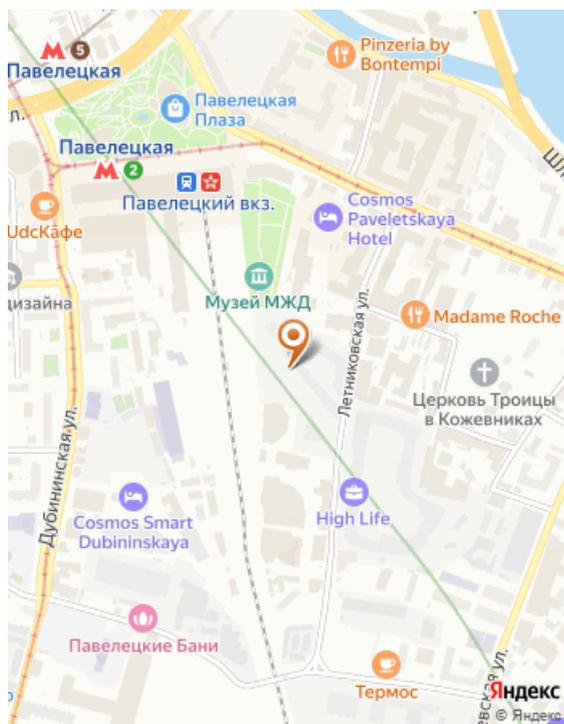
## Купить студию, 26 м<sup>2</sup>

- 📍 Москва, Центральный административный округ, жилой комплекс Воксхолл
- 👉 Павелецкая, 5 мин. пешком
- 👉 Серпуховская, 14 мин. пешком
- 👉 Добрынинская, 16 мин. пешком



Комнат: 1	14 000 000 руб. 538 462 руб./м <sup>2</sup>
Этаж: 3 из 19	
Площадь: 26 м <sup>2</sup>	ID: 966910
Жилая: 21 м <sup>2</sup>	
Кухня: 3 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДДУ
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3.15 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 966910. Жилой комплекс Voxhall («Воксхолл») — новостройка класса «бизнес» в престижном историческом районе недалеко от Садового кольца. В состав проекта входят четыре монолитных корпуса от 6 до 25 этажей. Особенности ЖК Voxhall: •расположение в ЦАО; •в продаже квартиры и апартаменты; •авторская архитектурная концепция; •жилье с террасами. Стадия строительства корпуса завершены монолитные работы, идет кладка стен. В 5 минутах ходьбы от ЖК открылся огромный подземный молл Павелецкая плаза, а также современное общественное пространство с ландшафтным парком, фонтаном и амфитеатром на Павелецкой площади. В 2024 г. для любителей культуры и театра рядом откроется Музейно-театральный квартал Бахрушинский, проект, аналогов которому нет в мире. Общая площадь зданий и филиалов Бахрушинского театрального музея составит 16 тыс. м2 с экспозиционной площадью 7,3 тыс. м2. В целом жилой комплекс Voxhall подходит для комфортного расположения семьи. Рядом уже сложилась вся необходимая инфраструктура, включая школы, детсады, супермаркеты и торговые центры. В пешей доступности находится отреставрированная Павелецкая площадь с Павелецким парком и набережная Москвы-реки. До метро Павелецкая 5 минут пешком, от Садового кольца до проекта 1 км личным транспортом. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



