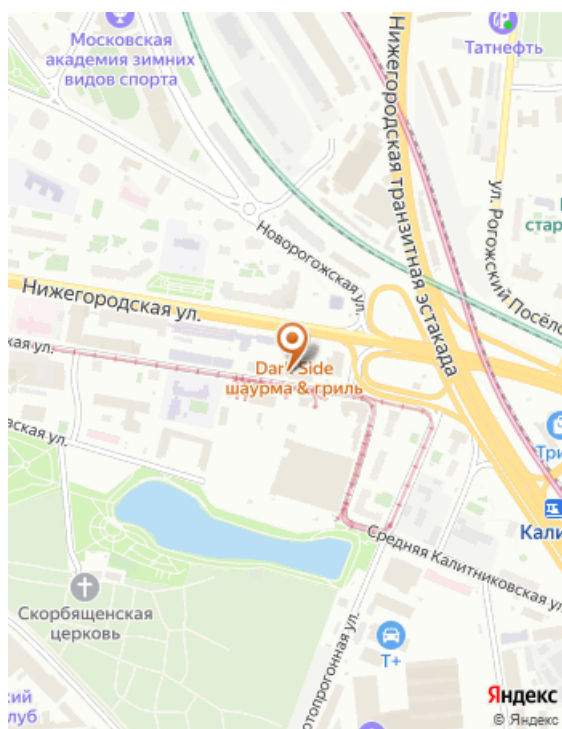


Купить студию, 31.5 м²

- 📍 Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15А
- ✔️ Калитники, 6 мин. пешком
- ✔️ Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- ✔️ Площадь Ильича, 18 мин. пешком
- ✔️ Римская, 18 мин. пешком
- ✔️ Пролетарская, 22 мин. пешком



Комнат:	1	8 977 500 руб.
Этаж:	5 из 8	285 000 руб./м²
Площадь:	31.5 м²	
Жилая:	20.5 м²	
Кухня:	5 м²	ID: 966478

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 966478. Лучшие апартаменты с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 31,5 кв.м на 5 этаже. Комплекс «МФК 3215» — проект реконструкции здания 1995 года. Это монолитное восьмизэтажное здание. В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в минималистическом стиле — мрамор, дерево, уютное освещение. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. В проекте 78 апартаментов. Планировка свободная, с подчистовой отделкой и высотой потолков от 3,3 метров. В апартаментах одно или два больших окна, в зависимости от площади. Территория комплекса благоустроенная и закрытая. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. Для владельцев автомобилей спроектирован наземный паркинг. Транспорт: 1) 10 минут на автобусе до станций метро Таганская. 2) Трамвай 5 минут 3) 15 минут на автомобиле до ТТК. 4) Калитниковский пруд 10 мин. пешком. Инфраструктура: Проект находится в Таганском районе. Инфраструктура района развита, в пешей доступности: школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения, банкоматы. Рядом с комплексом находится Калитниковский пруд с большой рекреационной зоной, более 8 Га, которая отлично подойдет как для активных занятий, так и для спокойного отдыха. Документы: ДКП, 1 собственник. Звоните.

Фотографии



