





Купить студию, 22.1 м²

-  Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново
-  Новоподрезково, 5 мин. пешком
-  Пятницкое шоссе, 14 мин. на транспорте
-  Ховрино, 20 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 10 из 16
Площадь: 22.1 м²
Жилая: 10.8 м²
Кухня: 4.3 м²

7 900 000 руб.

357 466 руб./м²

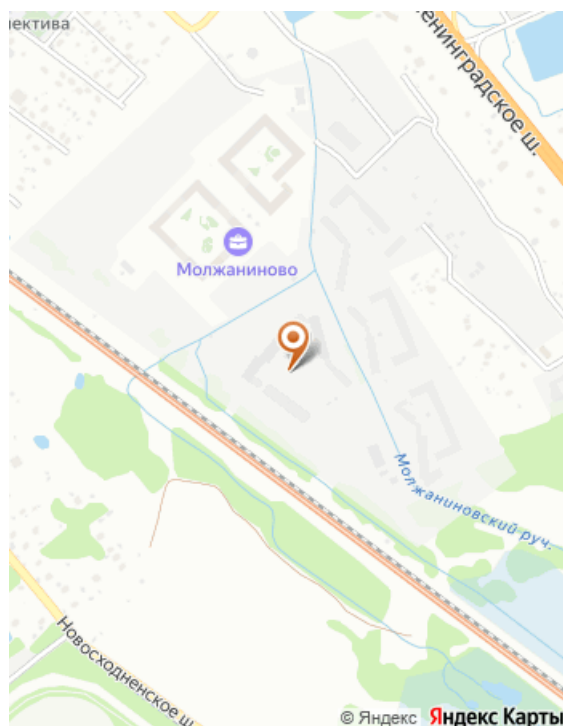
ID: 966274



Аристов Сергей
Денисович

+79286903583

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 966274. Лучшее предложение на рынке недвижимости 2024!!! Продаётся студия с мебелью и техникой по переуступке. Ключи до 30.03.2025 года. Обременений нет. Свободная продажа! В ЖК «Молжаниново» предусмотрена концепция «двор-сад». Это пространство без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории предусмотрены детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Берег Молжаниновского ручья превратился в благоустроенную набережную с прогулочными бульварами и велосипедными дорожками. Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения. ЖК «Молжаниново» расположен в одноименном районе Молжаниновский, в 10 км от МКАД. Станция «Новоподрезково» находится всего в 5 минутах пешком. До торговых центров «Мега Химки» и «Леруа Мерлен» можно доехать за 5 минут транспортом. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



