

# Купить 3-комнатную квартиру, 89.4 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Новое Измайлово, улица Дёмин Луг, 6/5
-  Первомайская, 8 мин. на транспорте
-  Новокосино, 8 мин. на транспорте
-  Щелковская, 9 мин. на транспорте
-  Новогиреево, 10 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 21 из 25  
Площадь: 89.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 49.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 17.3 м<sup>2</sup>

13 000 000 руб.

145 414 руб./м<sup>2</sup>

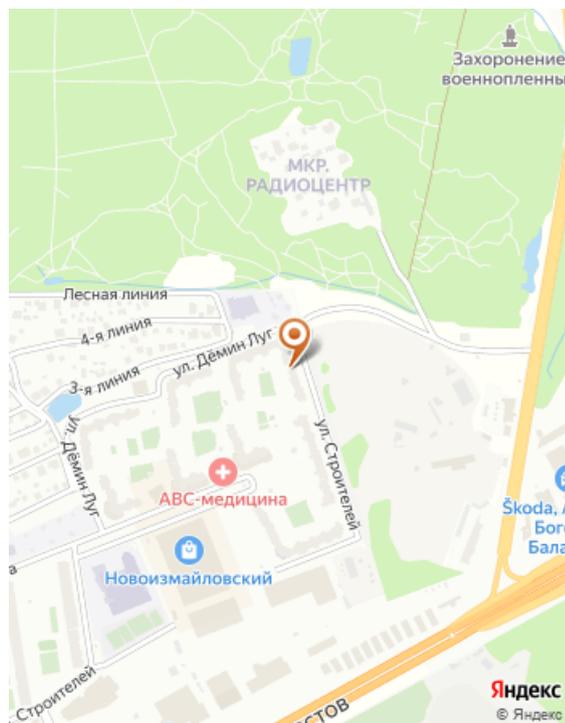
ID: 966258

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2014
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Терехова Татьяна  
Александровна

+7 (910) 050-60-02



## Дополнительная информация

Код объекта: 966258. Продается видовая 3-х комнатная квартира в ЖК "Новое Измайлово". Общая площадь 89,4 м2, площадь с учетом лоджии 93,1 м2. Просторная кухня-гостиная (17,3 м2), большая прихожая (16,8 м2), отдельные санузел (2,0 м2) и ванная комната (3,5 м2), три изолированных комнаты (16,6 м2., 16,6 м2, 16,4 м2.). Окна кухни, лоджии и двух комнат выходят на Горенский лесопарк. Окно одной комнаты выходит во двор. В квартире выполнен качественный, стильный, дорогостоящий ремонт. В шаговой доступности вся инфраструктура экологически чистого района Балашихи - до ближайшего метро и центра Балашихи можно доехать за 10-15 минут. На территории жилого комплекса находятся кафе и магазины. Есть торговый центр с кинотеатром и боулингом. Прямо возле дома огромный Горенский лесопарк, который прекрасно подойдет для прогулок и пикника. Хорошая управляющая компания с диспетчерской службой, оперативно выполняющая заявки жильцов и текущие обязанности. Во дворах большие детские площадки. Рядом с домом расположен детский сад, также в районе есть современная школа с бассейном. "Новое Измайлово", Демин Луг 6/5, Год постройки - 2014.

## Фотографии



