Купить студию, 38.2 м²

Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15А

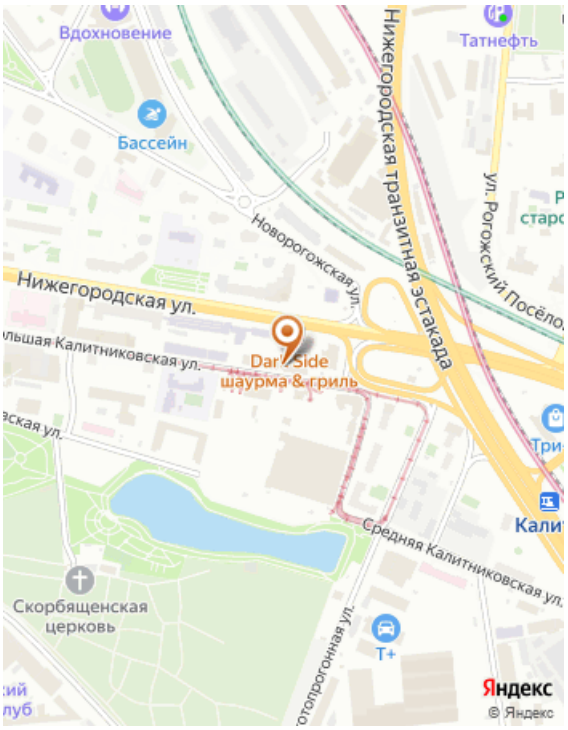
- Калитники, 6 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- Площадь Ильича, 18 мин. пешком
- Римская, 18 мин. пешком
- Пролетарская, 22 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	5 из 8
Площадь:	38.2 м²
Жилая:	30 м²
Кухня:	4 м²

11 210 000 руб.

293 455 руб./м²

ID: 965910



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 965910. Лучшие апартаменты с шикарным видом. Светлая и уютная квартира-студия площадью 38,2 кв.м на 5 этаже. Комплекс «МФК 3215» — проект реконструкции здания 1995 года. Это монолитное восьмиэтажное здание. В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в минималистическом стиле — мрамор, дерево, уютное освещение. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. В проекте 78 апартаментов. Планировка свободная, с подчистовой отделкой и высотой потолков от 3,3 метров. В апартаментах одно или два больших окна, в зависимости от площади. Территория комплекса благоустроенная и закрытая. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. Для владельцев автомобилей спроектирован наземный паркинг. Транспорт: 1) 10 минут на автобусе до станций метро Таганская. 2) Трамвай 5 минут 3) 15 минут на автомобиле до ТТК. 4) Калитниковский пруд 10 мин. пешком. Инфраструктура: Проект находится в Таганском районе. Инфраструктура района развита, в пешей доступности: школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения, банкоматы. Рядом с комплексом находится Калитниковский пруд с большой рекреационной зоной, более 8 Га, которая отлично подойдет как для активных занятий, так и для спокойного отдыха. Скидка 5%, уже включена в стоимость. Действует конца января. Документы: ДКП, 1 собственник. Звоните

Фотографии

527 34.4
526 27.0
525 26.4
524 27.7
523 17.2
513 31.5
4.2
4.4
3.4
4.1
3.4
4.2
4.2
2.3
2.4
514 29.0
515 26.7

522 38.2