



Купить 2-комнатную квартиру, 55.6 м²

🧿 Москва, Южный административный округ, Люсиновская улица, 66

🚺 Тульская, 9 мин. пешком

🚺 Шаболовская, 11 мин. пешком

Серпуховская, 14 мин. пешком

🚺 Добрынинская, 17 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 2 из 6 Площадь: 55.6 м²

Жилая: 36.2 м²

Кухня: 7.3 м²

20 500 000 руб.

368 705 руб./м²

ID: 965658

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 1925

Тип здания Кирпичный

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 Старый ремонт

Высота потолков, м 3.2 м **Лифт** Да

Отопление Центральное **Санузел** Раздельный

Раздельных санузлов 1

Вид из окон Во двор **Возможна ипотека** Да





Зайцев Вадим Викторович

+79037951653



Дополнительная информация

Код объекта: 965658. Свободная продажа. Один собственник. Никто не прописан. Светлая и уютная 2-х комнатная квартира в престижном Даниловском районе Москвы. Изолированные просторные комнаты с высокими потолками в 3,2м. Удачная планировка позволит воплотить смелые дизайнерские решения в будущем ремонте. Идеальная локация – в сердце Столицы, в историческом районе в непосредственной близости от Садового кольца! В то же время, уютные зеленые и тихие дворы. С детскими и спортивными площадками. И всегда в наличии парковочные места! В детском распоряжении будут - английская школа №1257 (ТОП 300), корпус Бауманской инженерной школы № 1580. Спорт-школа №41 олимпийского резерва с бассейном и Самбо-70 (отделение Шаболовка). В пешей доступности расположился Даниловский рынок со множеством вкусных кафе, ресторанов и магазинов. А в 15 минутах ходьбы - святыни Донского монастыря. Идеальная транспортная доступность: несколько станций метро и удобные выезды на Садовое кольцо, ТТК.

Фотографии























