



## Купить 1-комнатную квартиру, 59 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, Студенецкий переулок, 3
- 才 Улица 1905 года, 10 мин. пешком
- ✓ Выставочная, 14 мин. пешком
- Краснопресненская, 17 мин. пешком
- 🚺 Деловой центр, 17 мин. пешком

Комнат: 1

Этаж: 13 из 17

Площадь:  $59 \text{ м}^2$ 

Жилая: 40 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 12 м<sup>2</sup>

29 000 000 руб.

491 525 руб./м²

ID: 964745



**Новостройка** Нет **Год постройки** 1997

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Высота потолков, м** 3.15 м **Лифт** Да

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Чирков Денис Юрьевич

+7 (987) 730-58-88



## Дополнительная информация

Код объекта: 964745. \* Отличное соотношение цена качество супер виды из окон на Украину ЦМТ и Сити \* Хороший кирпичный дом с подземной и наземной парковками \* В доме ТСЖ, на обслуживании у ГБУ ЖИЛИЩНИК, низкие коммунальные расходы \* Рядом вся инфраструктура ЦМТ, Парк Красная Пресня, клубы, рестораны, магазины \* Возможен обмен с нашей доплатой, на квартиру или коммерческое помещение (офисное), ПСН в ЦАО большего размера, недвижимость за рубежом у моря (ЮгоВосточная Азия, Флорида) или лодку, катер, катамаран \* Предпоследнее фото с планом квартиры по БТИ, но не были изначально встроены межкомнатные стены, оставили студией как при получении от застройщика открытое пространство, мокрые точки не переносились, перепланировок нет

## Фотографии























