Купить 2-комнатную квартиру, 52.5 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, Лазоревый проезд, 1Ак3
- Ботанический сад, 3 мин. пешком
- Свиблово, 16 мин. пешком
- Ростокино, 25 мин. пешком
- Отрадное, 4 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	3 из 24
Площадь:	52.5 м²
Жилая:	30 м²
Кухня:	11.2 м²

26 990 000 руб.

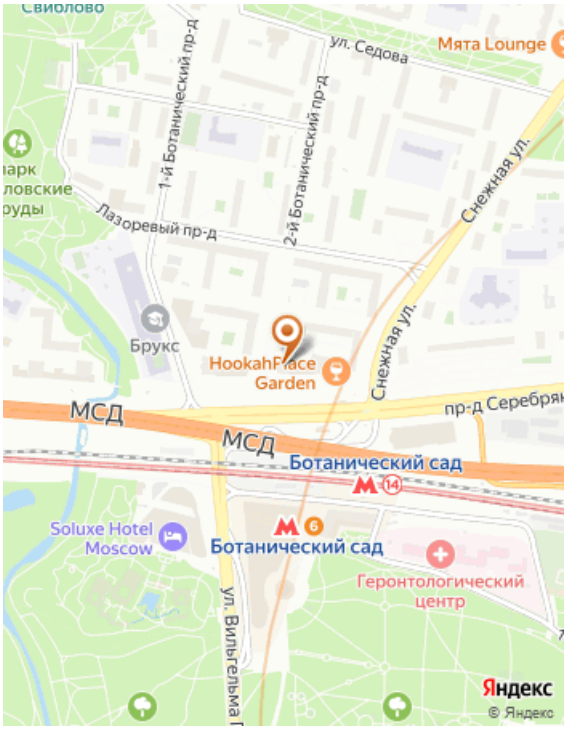
514 095 руб./м²

ID: 958753

Миненко Юлия Владимировна

+7 (987) 567-71-47

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 958753. Представляем вашему вниманию семейную двухкомнатную квартиру в престижном жилом комплексе “Ботанический Сад Лайф”. Этот проект идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, экологичность и близость к природе. Расположенная всего в нескольких минутах ходьбы от станций метро и МЦК “Ботанический сад”, эта квартира находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий города, что позволяет быстро и удобно добраться до любой точки столицы. Квартира полностью оборудована и обжита, что обеспечивает комфорт и уют для будущих жильцов. Теплый балкон, переоборудованный в игровую комнату, создает дополнительное пространство для отдыха и развлечений. Благодаря теплому полу и стеклопакетам в пол, вы сможете наслаждаться свежим воздухом и солнечным светом, не выходя из дома. В окружении жилого комплекса находятся многочисленные парки и зоны отдыха, такие как парки “Будущее” и “Хуамин”, усадьба “Свиблово” и благоустроенная зона вдоль реки Яуза, где можно проводить время на свежем воздухе, заниматься спортом или просто наслаждаться природой. Квартал "двор без машин".Вокруг развитая инфраструктура: поликлиника, детский сад, школа, магазины и кафе, уютные внутренние дворики с детскими площадками. Планировка квартиры предусматривает спальню, окна которой выходят на юг, обеспечивая максимальное количество солнечного света. Балкон также обращен в южную сторону, что делает его идеальным местом для летних вечеров. Квартира подходит как для проживания так и под инвестиционный проект. Все документы готовы, в том числе и под ипотеку. 2 взрослых собственника. И мы готовы очень быстро выйти на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр и уже завтра Вы сможете стать владельцами этой прекрасной квартиры!

Фотографии