

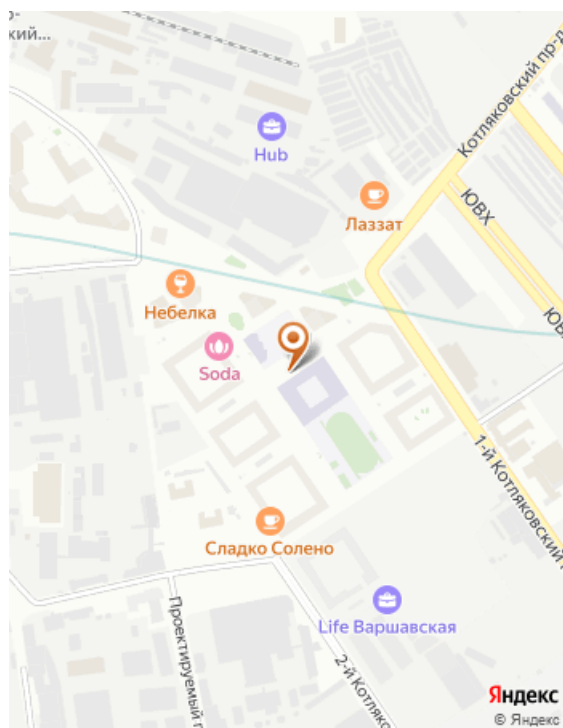
Купить 1-комнатную квартиру, 45.66 м²

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Лайф Варшавская
- ✓ Варшавская, 10 мин. пешком
- ✓ Каширская, 14 мин. пешком
- ✓ Чертановская, 24 мин. пешком
- ✓ Нахимовский проспект, 25 мин. пешком



Разумцева Наталья
Валерьевна

+7 (916) 580-26-19



Комнат:	1	18 590 000 руб.
Этаж:	16 из 23	407 140 руб./м²
Площадь:	45.66 м²	
Жилая:	12.23 м²	
Кухня:	21.07 м²	ID: 957234

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 957234. Евро-двушка (большая кухня-гостиная + отдельная спальня) в ЖК «LIFE-Варшавская» по переуступке! Корпус (башня Б-10) готов, выдача ключей I квартал 2024: пока есть возможность купить квартиру с использованием льготной ипотеки. Плюсы ЖК: + удобное расположение: недалеко от центра, м. Варшавская в 15 мин. ходьбы, Каховская и Севастопольская в 15-20 минутах пешком + недалеко парк Коломенское, чуть дальше Битцевский лес + много зелени на территории ЖК, свой бульвар и сквер, детские и спортивные площадки + свои детские садики и школы на территории ЖК + свой паркинг Плюсы квартиры: + грамотная современная планировка: изолированная спальня + просторная кухня-гостиная, прихожая с выделенной "грязной зоной" + 16 этаж, большие окна и отличные виды + лоджия + чистовая отделка от застройщика Проект «LIFE-Варшавская» - это уютный жилой квартал европейского типа с большой территорией озеленения. Всего на территории комплекса построены 11 высотных башен, а также 7 жилых кварталов переменной высотности от 6 до 12 этажей. Детально продумана внутренняя инфраструктура: предусмотрено 3 детских сада, 1 школа, 3 многоуровневых наземных паркинга, все первые этажи отданы под коммерческие помещения. В проекте «LIFE-Варшавская» прекрасное благоустройство, собственный бульвар и сквер, а также крупнейшие парки и лесные массивы в окружении. ЖК «LIFE-Варшавская» возводится на юге Москвы в 5 пешком от станции метро «Варшавская». Недалеко от комплекса проходят два скоростных шоссе - Варшавское и Каширское. В пешей доступности располагается железнодорожная станция «Коломенское» Павелецкого направления, откуда можно удобно добраться до центра столицы или за город. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии



