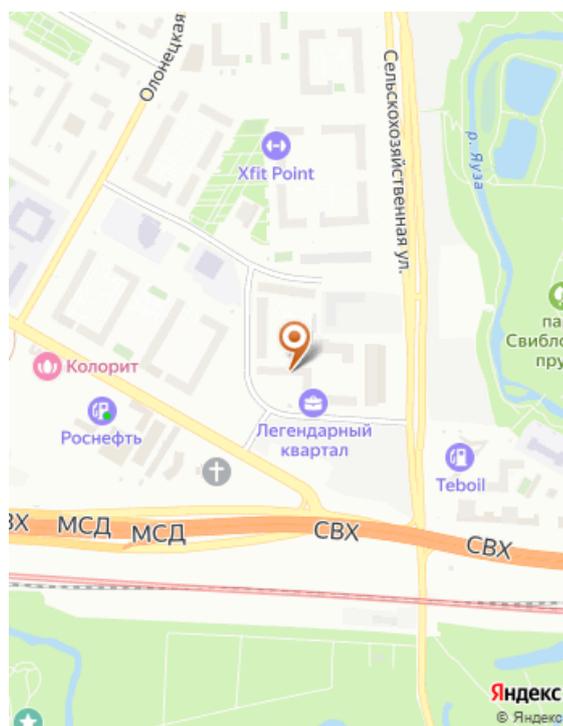
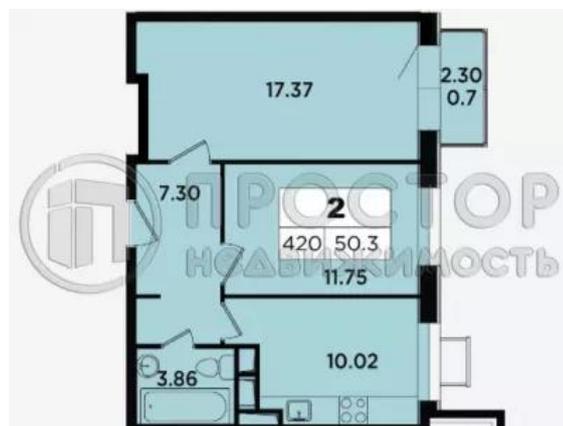


# Купить 2-комнатную квартиру, 50.3 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Берёзовая аллея, 19к2
-  Ботанический сад, 13 мин. пешком
-  Владыкино, 24 мин. пешком
-  Отрадное, 24 мин. пешком
-  Свиблово, 25 мин. пешком



|          |                      |                             |
|----------|----------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 2                    | 11 250 000 руб.             |
| Этаж:    | 16 из 18             |                             |
| Площадь: | 50.3 м <sup>2</sup>  | 223 658 руб./м <sup>2</sup> |
| Жилая:   | 29.12 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня:   | 10.2 м <sup>2</sup>  | ID: 953617                  |

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>              | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>             | Свободная          |
| <b>Продажа по договору</b>     | ДДУ                |
| <b>Новостройка</b>             | Да                 |
| <b>Год постройки</b>           | 2023               |
| <b>Состояние строительства</b> | Дом сдан           |
| <b>Тип здания</b>              | Монолит            |
| <b>Планировка</b>              | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>                  | White box          |
| <b>Лифт</b>                    | Да                 |
| <b>Отопление</b>               | Центральное        |
| <b>Санузел</b>                 | 2                  |
| <b>Раздельных санузлов</b>     | 1                  |
| <b>Совмещенных санузлов</b>    | 1                  |
| <b>Вид из окон</b>             | На улицу           |
| <b>Возможна ипотека</b>        | Да                 |

## **Дополнительная информация**

Код объекта: 953617. Двухкомнатные апартаменты, ЖК «Апарт-комплекс Легендарный квартал». Расположен у северной границы Ботанического сада, всего в 7 минутах от метро. Это «зеленый центр» Москвы - одно из самых престижных и удобных мест города с уникальным сочетанием преимуществ. Все объекты инфраструктуры - в шаговой доступности. Срок сдачи 2023 г.

## **Фотографии**

